

Vaše značka:

Ze dne: 09. 01. 2025

Záměr: Z/2025/4374

Řízení: R/2025/8641

Dle rozdělovníku

Č. j.: R/2025/8641/8

Vyřizuje: Lutonská Jana, Ing.

Telefon: 599410472

Datová schránka: 56zbpub

E-mail: jana.lutonska@slezska.cz

Datum: 17. 07. 2025

Vypraveno: 18. 07. 2025

Vyrozumění o zahájení řízení

Ing. Ječmík Skuherská Iveta, nar. 15. 02. 1964, č.p. 262, 739 49 Metylovice, Sey, s.r.o., Harcovská 657, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ 64617254 a SOMMERASSET a.s., Nová Ves č. ev. 52, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ 17765978 všichni zastoupeni na základě předložené plné moci Ing. Miroslavem Menšíkem, nar. 31. 5. 1991, Ostravská 694, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 01861123 (dále také „stavebník“), dne 09. 01. 2025 podal žádost o povolení záměru:

„Rodinný dům, dopravní a technická infrastruktura, parc. č. 92/1, kat. úz. Bartovice“

na pozemcích parc. č. 17/12 (*druh pozemku dle katastru nemovitostí – ostatní plocha*), 17/10 (*ostatní plocha*), 95/3 (*ostatní plocha*), 89/1 (*vodní plocha*), 89/2 (*vodní plocha*), 90/1 (*vodní plocha*), 91/1 (*trvalý travní porost*), 92/1 (*orná půda*), 92/2 (*ostatní plocha*) v katastrálním území Bartovice, ul. Za Šachtou, 717 00 Ostrava-Bartovice a na pozemku parc. č. 5953 (*ostatní plocha*) v katastrálním území Petřvald u Karviné.

Jelikož je záměr umisťován ve dvou různých katastrálních územích, z nichž každé spadá do správního obvodu jiného stavebního úřadu (k. ú. Bartovice spadá do správního obvodu Statutárního města Ostrava, Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava a k. ú. Petřvald u Karviné spadá do správního obvodu Městského úřadu Petřvald), nejbližše nadřízený správní orgán, kterým je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu určil k projednání záměru a vydání rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako obecný stavební úřad dle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“). Dle článku 22 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), resp. její přílohy č. 1, která na území statutárního města Ostravy rozděluje pravomoci k výkonu státní správy na úseku stavebního řádu, je příslušným stavebním úřadem k vyřízení žádosti Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor stavebního řádu.

Žádost byla podána dne 09. 01. 2025 u Magistrátu města Ostravy, přičemž dne 14. 01. 2025 byla postoupena (Usnesením vydaným dne 14. 01. 2025 pod č.j. R/2025/7072/2) věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, tímto dnem bylo zahájeno řízení.

Popis záměru:

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu rodinného domu, dopravní a technickou infrastrukturu související se záměrem a související s plánovanou výstavbou v lokalitě.

Jedná se o soubor staveb, stavba hlavní – rodinný dům má sloužit k rodinnému bydlení. Součástí záměru je příjezdová komunikace vč. rozšíření komunikace, realizace chodníku a realizace nového silničního mostu, která má zajistit dopravní obslužnost pro novostavbu navrhovaného rodinného domu a současně dopravní obslužnost pro plánovanou zástavbu rodinnými domy v lokalitě. Je navržena nová technická infrastruktura související se záměrem. Veřejné osvětlení je navrhováno za účelem zajištění bezpečnosti pobytu osob a vozidel na veřejné komunikaci. Dešťová kanalizace je navržena za účelem odvodu

srážkových vod z navrhované komunikace a ze střech plánovaných rodinných domů do vodního toku. Je navržen nový vodovod za účelem přívodu pitné vody do staveb a nová kanalizace za účelem odvodu splaškových odpadních vod ze staveb.

Má se jednat o povolení záměru sedmi stavebních objektů:

SO.01:

Jedná se o novostavbu rodinného domu spolu se zpevněnou plochou s parkováním, umístěním objektu vsakování, přípojkou dešťové a splaškové kanalizace, přípojkou vody a elektro, tepelným čerpadlem, oplocením. SO.01 má být umístěn na parc. č. 92/1 v k. ú. Bartovice.

Rodinný dům má být samostatně stojící, přízemní, nepodsklepený, půdorysného tvaru písmene L s následujícími parametry:

Vnější půdorys. rozměry (max.):	16,40 m x 8,80 m
Výška objektu (od ±0,000):	4,100 m
Obestavěný prostor:	cca 505,0 m ³
Podlahová plocha:	85,88 m ²
Počet podlaží:	1 podlaží
Počet funkčních jednotek:	1 bytová jednotka
Stavba obsahuje v 1.NP:	Zádveří, technická místnost, koupelna, ložnice, obytná kuchyň, pokoj, chodba
Užitná plocha:	85,88 m ²
Obytná plocha:	58,08 m ²
Zastavěná plocha RD:	117,66 m ²
Zastavěná plocha zpevněnými plochami:	84,0 m ²

Rodinný dům má být založen na plošných základech. Nosné obvodové a vnitřní stěny mají být uloženy na základovém pásu š. 700 mm a v. 500 mm a ztraceném bednění tl. 300 mm. Třída betonu C20/25. Výztuž ocel B500B. ŽB základ vyztužen jako ŽB věnec, 3ks ø 14 při dolním povrchu, 3 ks ø 14 při horním povrchu, třmínky ø 6/250 mm, krytí 50 mm. V místě zděného pilíře a komínu má být základový pás rozšířen (ŽB patka 1500x1500 mm + ztracené bednění). Nad základovými pásy mají být uloženy dvě řady tvarovek ztraceného bednění, vyztuženo profilem 10 mm – 2 ks vzdálené max. po 250 mm. Do každé ložné spáry ztraceného bednění mají být vloženy 2 ks profilu 10 mm. Svislá výztuž má být provázaná s výztuží podkladního betonu. Podkladní betonová deska tl. 150 mm z betonu C20/25 má být vyztužena KARI sítí R8/100/100 u dolního a horního okraje, přeložených v ploše min. 300 mm s krytím výztuže min 35 mm. Pod základovou deskou má být provedena vrstva hutněného šterku frakce 16-32 v tl. 150 mm. Odvětrání radonu z podloží má být řešeno pomocí soustavy perforovaných drenážních trub DN 80, které mají být uloženy ve šterkovém podsypu tl. min. 150 mm, frakce 16/32 mm a napojeny na hlavní těsně horizontální sběrné potrubí DN 100. Nad drenážní vrstvou má být uložena separační geotextilie (příp. lepenka, atd.). Vzájemná vzdálenost rovnoběžně umístěných drenážních trub by neměla být menší než 2,0 m a větší než 4,0 m. Z těsného horizontálního potrubí DN 100 má být radon odváděn prostřednictvím plynotěsného stoupacího potrubí DN 125. Stoupací potrubí má být ukončeno nad střechou domu. Do úrovně základové spáry má být uložen zemnicí pásek FeZn pro budoucí hromosvod a vývod pro uzemnění hlavního rozvaděče v domě. Jako hydroizolace má být použit např. GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL + penetrační asfaltový nátěr např. DEKPRIMER.

Nosné obvodové zdivo má být tvořeno z tvárnic PORFIX P2-440 tl. 300 mm na celoplošné lepidlo. Vnitřní nosné zdivo z tvárnic PORFIX P2-440 tl. 250 mm na lepidlo. Vnitřní nenosné zdivo je navrženo z příčkovek PORFIX P2-500 tl. 125 mm. Zděný pilíř o rozměrech 300 x 600 mm má být proveden z tvárnic PORFIX P2-440 na maltu pro tenké spáry M5 o pevnosti 10 MPa. Konstrukce atiky má být dřevěná ze sloupků 60/120 mm. Obvodové zdivo má být zatepleno kontaktním zateplovacím systémem tl. 200 mm s použitím tepelného izolantu EPS 70F a opatřeno tenkovrstvou silikonsilikátovou omítkou. Sokl a svislá stěna základů mají být zatepleny pomocí XPS tl. 200 mm. Vnitřní omítky jsou navrženy sádrové, v koupelnách a wc má být proveden keramický obklad. Nášlapná vrstva podlah má být keramická dlažba nebo vinylová podlaha podle účelu místností.

V objektu se mají osadit nad otvory do 2,0 m světlé délky systémové překlady PORFIX. Nad otvory většími než 2,0 m železobetonové překlady/průvlaky (detailnější informace obsahuje statický výpočet

a projektová dokumentace). Po obvodu pod pozednicí má být realizován ztužující pozední věnec 1 o rozměrech 250 x 250 mm s výztuží 2xR12 mm na horním i dolním okraji průřezu s dojstřížnými třmínky $\varnothing$ 6 mm po 200 mm. Věnec (víceúrovňový) má být uskočen o výšku jedné tvárnice. Krytí výztuže min 25 mm, beton C20/25. Věnec 1 má procházet spojitě a nesmí být nikde přerušen. Kotevní délka výztuže R12 je 600 mm. V místě výškových změn mají být betonové sloupky (detaily viz výkres věnce 1.1.4.).

Okenní otvory mají být vyplněny plastovými okny se zasklením trojsky s $U_{w,max}=0,80 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, venkovní dveře s plnou výplní nebo částečně prosklené s $U_{w,max}=0,80 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Součástí oken má být stínění pomocí roletového systému. Vnitřní dveře mají být provedeny do obložkových zárubní.

Nosnou konstrukci střechy mají tvořit nosníky 60/250 mm v max. osové vzdálenosti 0,4 m. Na nich má být položena difuzní pojistná hydroizolace, následují kontralatě 2 x 50 x 50 mm, které vytvoří větranou vzduchovou mezeru tl. 100 mm, na kontralatě má být proveden prkenný záklop tl. 22 mm, který musí být řádně kotven do krokve přes kontralatě 2 x 50 x 50 mm. Střešní krytina je navržena z PVC fólie max. tíhy 10 kg/m², která je podložena separační textilií. Sklon střechy RD je navržen 3,5%. Střecha má být zateplená minerální izolací ISOVER ve dvou vrstvách tl. 200 a 160 mm. Klíny pro vytvoření spádu na střeše mají být z polystyrenu. (Návrh včetně statického posudku je součástí dokumentace D.1.2 – Statický výpočet. Skladby souvrství ve výkresech 1.1.7 a 1.1.8).

V místnosti č. 1.3 bude vystavěn komín Schiedel absolut 20 L o rozměrech 540 x 380 mm. Případně použit komín CIKO TEC, tvárnice 400 x 400 mm, výška 5,0 m. Velikost průduchu má být stanovena odbornou firmou podle velikosti krbu. Komín má být třívrstvý s vnitřní keramickou izostatickou vložkou, tvarovanou minerální izolací a pláštěm z keramických tvarovek. Komín má být v nadstřešní části omítnut.

Všechny obytné místnosti mají být větrány přirozeně otevíratelnými okny. Hlavním zdrojem vytápění má být tepelné čerpadlo na principu vzduch – voda typu NIBE F 2040 o tepelném výkonu 6 kW. Vytápění je navrženo teplovodní podlahové. Doplnkovým zdrojem tepla má být krb na tuhá paliva s výměníkem. Ohřev teplé vody má být zajištěn pomocí vestavěného nerezového zásobníku vnitřní jednotky tepelného čerpadla o objemu 180 l.

Rodinný dům má být zásobován pitnou vodou napojením nové vodovodní přípojky DN 25 dl. 26,0 m na nový vodovod pro veřejnou potřebu (objekt SO.05). Splaškové odpadní vody z rodinného domu mají být odváděny novou kanalizační přípojkou KG DN 150 PVC dl. 17,5 m, která má být napojena na novou splaškovou kanalizaci pro veřejnou potřebu (objekt SO.06). Srážkové vody mají být odváděny pomocí dešťové kanalizace celk. délky 38,0 m do akumulární nádrže o objemu 6 m³ a odtud přepadem do nové dešťové kanalizace (objekt SO.07 - odvodnění RD (SO.7-b), která má být zaústěna do vodního toku Podleský potok. Rodinný dům má být napojen na distribuční soustavu elektrické energie samostatnou přípojkou. V oplocení na SV hranici pozemku má být umístěna skříň HDS+ER. Ze skříně má být provedeno domovní el. vedení zemním kabelem CYKY – 5 x 10 mm² + HDO CYKY 3 x 1,5 mm², délky 18,0 m (veřejnou část přípojky zajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a.s.).

Pozemek parc. č. 92/1 v k. ú. Bartovice má být oplocen novým pletivovým oplocením. Mají být použity ocelové sloupky na betonových patkách s výplní pletivovými panely. Výška plotu má být 1800 mm. Do oplocení má být vsazen pilíř elektro, vjezdová brána a vstupní branka.

Zpevněné pochůzí a pojezdové plochy na pozemku rodinného domu mají být provedeny ze zámkové dlažby do dvou vrstev kameniva fr. 8-32 mm a pískového zhutněného lože fr. 4-8 mm.

SO.02:

Druhým stavebním objektem má být příjezdová komunikace. SO.02 (vč. rozšíření komunikace a realizace chodníku) má být umístěna na parc. č. 92/1, 91/1, 90/1, 89/2, 89/1, 95/3, 17/12 v k. ú. Bartovice a na parc. č. 5953 v k. ú. Petřvald u Karviné.

Stávající účelová komunikace na pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice, jejíž současná šířka je 3,5 m, má být rozšířena v úseku dlouhém cca 55 m na základní šířku 5,5 m. Rozšíření komunikace má být provedeno od místa jejího napojení na stávající místní komunikaci v ul. Za Šachtou/Na Pořadí, až po nově zřizovanou křižovatku s úsekem nově navrhované veřejně přístupné účelové komunikace. Důvodem pro rozšíření komunikace je její zkapacitnění, aby komunikace svými parametry odpovídala požadavkům umožňujícím další rozvoj zástavby v zájmové lokalitě.

Nově navrhovaný úsek veřejně přístupné účelové komunikace je řešen jako obousměrná komunikace o základní šířce 5,5 m. Komunikace má mít celkovou délku cca 191 m a její celková zastavěná plocha má být cca 1400 m². Komunikace je navržena s povrchem z asfaltobetonu a na jejím konci bude umístěno úvratňové obratiště. Z komunikace mají být zřízeny sjezdy na pozemky plánovaných rodinných domů.

V rámci tohoto stavebního objektu je dále navržen úsek jednostranného chodníku šířky 1,5 m a délky cca 200 m, který má být veden podél navrhované komunikace. Chodník má být proveden s povrchem ze zámkové dlažby a jeho zastavěná plocha bude cca 330 m².

Sklony na vozidlových a pochozích komunikacích jsou navrženy v normových parametrech.

Skladba konstrukce komunikace:

asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 11	50 mm
asfaltový beton podkladní	ACP 16+	50 mm
šterkodrt' fr. 0-32 mm	ŠD _B	150 mm
Šterkodrt' fr. 0-63 mm	ŠD _B	150 mm

Celkem **400 mm**

Zhutněná zemní pláň $E_{\text{def},2} = 45 \text{ MPa}$.

Skladba konstrukce chodníků:

zámková dlažba	DL	60 mm
ložní vrstva fr. 4-8 mm	L	40 mm
šterkodrt' fr. 0-32 mm	ŠD	200 mm

Celkem **300 mm**

Zhutněná zemní pláň $E_{\text{def},2} = 30 \text{ MPa}$.

SO.03:

Tento stavební objekt řeší mostní konstrukci přes Podleský potok. SO.03 má být umístěn na parc. č. 90/1 v k. ú. Bartovice.

Jelikož má komunikace vést přes stávající vodoteč – Podleský potok je na pozemku parc. č. 90/1 v k. ú. Bartovice navržen nový silniční most, překonávající tuto vodní překážku.

Most má mít celkovou délku 11,54 m, šířku 8,52 m a volnou šířku 7,5 m, která umožní umístění komunikace i chodníku v plné šíři. Celková zastavěná plocha nosné konstrukce mostu je navržena cca 97,2 m². Nosná konstrukce mostu má tvořit prefabrikovaná, železobetonová konstrukce.

SO.04:

Jedná se o stavbu veřejného osvětlení. SO. 04 má být umístěn na parc. č. 92/1, 91/1, 90/1, 89/2, 89/1, 17/12 a 17/10 v k. ú. Bartovice.

Pro příjezdovou komunikaci je navrženo nové veřejné osvětlení v rozsahu 9 ks nových světelných míst zemním kabelovým vedením, které má být napojeno na stožáru č. 25 stávajícího venkovního rozvodu veřejného osvětlení RVO 434.

Nové budované veřejné osvětlení (dále jen „VO“) bude napojeno ze stávajícího rozvodu VO zapínacího bodu RVO 434 společně se sítí NN umístěného na stožárech ČEZ Distribuce, a.s. Napojení se provede z AES 4x25 na bet. Stožáru (ozn. č. 25) svodem kabelem AYKY-J 4x25 do jističí skříňky SP 182, jištění PV gG 16 A. Navazující zemní kabelový rozvod VO bude proveden kabelem CYKY-J 4x10 svodem po stožáru v ochranné trubce UPRM 40. Upevnění kabelu a trubky bude provedeno páskami Bandimex. V místě svodu budou osazeny svodiče přepětí a přizemnění PEN.

Nové VO je navrženo bezpaticovými žárově pozinkovanými stožáry s ochrannou manžetou B5m v provedení do pouzdrového betonového základu, svítidlo na dřík LED, obj. číslo 96634090 INDRA S 2500-730 NR BP SP CL1 GY 20 W 3000 K (od renomovaného výrobce svítidel), svod ve stožáru kabelem CYKY-J 3x1,5, elektrovýzbroj SR 721 s OPV 10/PV 2A v krytí min. IP 2X.

Kabelový rozvod CYKY-J 4x10 má být uložen v průběžné chráničce DVR 75, převážně veden ve společné trase s kabely NN v zeleni za chodníkem (úsek pro stožáry č. 27 až 30), dále v chodníku (úsek pro stožáry č. 31 až 35). V celém úseku kyneta 35/80 cm, dodání pískového lože nebo přesáté zeminy, uložení kabelu VO v průběžné chráničce DVR 75, uložení výstražné fólie, zához. Pod kabelové lože do rostlé zeminy má být uloženo zemnicí vedení – drát FeZn 10 mm. V místech křížení komunikací s trasou VO budou založeny kabelové prostupy ve výkopu 50/120 s uložením 2 ks DVK 110 (1+1 rezerva),

s obetonováním. Chráničky musí přesahovat min. 0,5 m za hranu komunikace. Přes Podleský potok má být kabel VO veden v chráničce založené v betonové chodníkové římse mostu SO.03 (chránička DN 90), do této chráničky bude z výkopu zatažena chránička DVR 75 kabelu VO s přesahem do mostní chráničky min. 0,5 m.

Zhotovení pouzdrových základů stožárů má být provedeno podle vzorových řezů – podle příloh ZTKP, provedení nadzemní části základu ve volném terénu s boční hranou spádované betonové hlavice min. 100 mm nad okolní nezpevněný terén. V úseku chodníku u oplocení stavebních parcel má být stožár umístěn v ose zadní chodníkové obruby. Po provedení prací má být provedeno geometrické zaměření skutečného stavu a všechny práce před záhozem předány budoucímu správci a proveden o tom zápis do staveb. deníku.

SO.05:

Jedná se o stavbu vodovodního řadu. SO.05 má být umístěn na parc. č. 92/1, 91/1, 90/1, 89/2, 89/1, 95/3, 17/12 v k. ú. Bartovice a na pozemku parc. č. 5953 v k. ú. Petřvald u Karviné.

Nový vodovodní řad De 90 x 8,2 mm má být napojen (výřezem) na stávající vodovodní řad DN 100 PVC v provozování SmVaK Ostrava a.s. na pozemku parc. č. 5953 v k. ú. Petřvald u Karviné. Celková délka nového vodovodního řadu má být 337,20 m. Trasa má křížit stávající místní komunikaci a dále povede v okraji vozovky po parc. č. 5953 až na hranici katastru Petřvald u Karviné. Celý tento úsek (ZÚV–L3, 0,00 m – 102,274 m) má být proveden protlakem. Dále vodovod povede v katastru Bartovice po pozemcích parc. č. 17/12, 95/3, 89/1, 89/2, 90/1, 91/1 a 92/1. Mezi lomovými body L5 a L6 má být proveden protlak pod Podleským potokem v délce 21,2 m. Podchod pod potokem bude řešen uložením do chráničky PE 100 SDR 11 ø200 x 18,2 mm s těsnícími manžetami na koncích, potrubí v chráničce má být vystředěno objímkami Raci typu B/35 mm. Obdobně bude prováděn i úsek ZÚV–L3 (0,00 m – 102,274 m). Vodovodní řad má být ukončen podzemním požárním hydrantem DN 80. Další podzemní hydrant je navržen dle podélného profilu u shybky pod potokem.

Podrobný popis

Větev	Materiál	Potrubí De (mm)	Délka (m)
Vodovodní řad	PE 100 RC SDR11	90 x 8,2	337,20

Potrubí vodovodu je navrženo z trub polyethylenových PE 100 RC SDR11 (např. potrubí Safe Tech RC). Technické řešení včetně výpisu všech komponentů řeší kladečské schéma. Potrubí vodovodu má být uloženo do pískového lože do nezámrazné hloubky s krytím min. 1,2 m. Sklon vodovodu má být min. 3‰. Pro rychlou a spolehlivou orientaci o poloze armatur se navrhuje orientační tabulky rozvodné vodovodní sítě podle ČSN 75 5025. Výkop rýhy má být prováděn strojně a ručně. Navržená šířka rýhy je cca 0,8 m, v případě hloubek větších než 1,2 m bude výkop pažen pažením/svahováním. V průběhu prací bude zajištěno čerpání srážkových vod ze dna výkopu a výkopek ukládán v bezpečné vzdálenosti od výkopu. Dno rýhy výkopu má být upraveno ve sklonu podle podélného profilu. Na takto upravenou základovou spáru má být nasypáno pískové lože tl. 100 mm, lože má být vyrovnáno a zhutněno, před provedením hlavního zásypu má být provedeno zaměření pro vyhotovení projektu skutečného provedení stavby. Na vodovodním potrubí mají být uloženy vytyčovací vodiče z izolovaného měděného drátu 2 x Cu 4 mm², které budou vyvedeny pod poklopy armatur na vodovodním řadu (uzávěry, hydranty). Vodovodní potrubí má být opatřeno výstražnou fólií bílé/modré barvy, která má být uložena 30 cm nad povrchem potrubí. Zához potrubí je možno provést po kontrole provedených stavebních prací technickým dozorem investora a správcem vodovodu. Po zásypu potrubí bude provedena tlaková zkouška – potrubí má být vyzkoušeno zkušebním přetlakem 1,5-násobkem, po dobu jedné hodiny. Před uvedením vodovodu do provozu má být trubní část propláchnuta a dezinfikována.

Nový vodovod bude mít ochranné pásmo 1,5 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí.

SO.06:

Jedná se o stavbu splaškové kanalizace. SO.06 má být umístěn na parc. č. 92/1, 91/1, 90/1, 89/2, 89/1 a 95/3 v k. ú. Bartovice.

Pro odvádění splaškových odpadních vod z budoucích 12 rodinných domů má sloužit navržená kanalizační stoka. Kanalizační stoka má první část tlakovou délky 36,09 m z tlakového potrubí PE 100 RC SDR11 ø110 x 10,0 mm. Druhá část je navržena gravitační z potrubí délky 163,15 m z PP DN(De) 250, případně z plnostěnného jednovrstvého PVC DN (De) 250 x 8,6 mm SN12. Celková délka nové stoky má být 199,24 m.

Napojení na stávající kanalizaci DN 300 PP v provozování SmVaK Ostrava a.s. má být provedeno v nové šachtě ŠS.1. Má být proveden výřez stávajícího potrubí v délce cca 2 m a osazena nová kanalizační šachta. Do otvorů v šachtovém dně se osadí potrubí a spojení stávající a nové trubky DN 300 PP se provede pomocí spojek Flexseal SC320 viz výkres „Nápoiovací kanalizační šachta“. Výkop rýhy má být prováděn strojně a ručně, šířka rýhy bude provedena dle normových požadavků, v případě hloubek větších než 1,2 m bude použito pažení/svahování, srážková voda bude čerpána, výkopek ukládán v bezpečné vzdálenosti od výkopu. Dno rýhy má být upraveno, vyrovnáno a zhutněno. Na upravenou základovou spáru má být nasypáno pískové lože ve spádu dle podélného profilu. Po uložení potrubí má být rýha zasypána do úrovně 300 mm nad vrchol hutněným šterkopískem, na který se položí signalizační fólie, takto provedené potrubí má být zasypáno hutněným šterkem nebo drceným kamenivem. Splašková kanalizace povede vždy pod vodovodem nebo vodovodní přípojkou. Křížení Podleského potoka má být provedeno protlakem v délce 18,14 m. Bude protlačena plastová chránička De 200 x 18,2 PE 100 SDR11. Stabilizace kanalizačního potrubí v chráničce má být provedeno pomocí kluzných objímek RACI typu B/35 mm. Objímky se upevní na potrubí vždy po 1 m. Oba konce chráničky se utěsní těsnicí manžetou Disa. Viz výkres „Podchod pod vodním tokem“. Na kanalizačním potrubí je nutno po uložení ještě před provedením obsypu provést vizuální prohlídku a po obsypu a zásypu provést zkoušku těsnosti potrubí.

Podrobný popis

Větev	Materiál	Potrubí De (mm)	Délka (m)
Tlaková část	PE 100 SDR11	110 x 10,0	36,09
Gravitační část	PP (PVC) SN12	250	163,15

Kanalizační šachty

Revizní kanalizační šachta má být z prefabrikovaných betonových dílců DN 1000, tl. stěny šachty 120 mm. Žlábek ve dně prefabrikované šachty (kyneta) má být betonový. Nástupnice má být rovněž betonová. Betonové prefabrikáty mají z výroby zabudovaná ocelová stupadla s plastovým ochranným povlakem s bezpečnostní úpravou. V šachetním kónusu bude osazeno stupadlo kapsové. Vodotěsnost spojů mezi prefabrikáty má být zajištěno integrovaným elastomerovým těsněním. Prefabrikované dno šachty má být uloženo na podkladní betonovou desku min. tl. 0,15 m z betonu C16/20, která bude založena na šterkopískové vrstvě tl. 0,10 m. Napojení kanalizačního potrubí do revizních šachet bude provedeno pomocí šachtových přechodek zabudovaných do jednotl. Prefabrikátů již při jejich výrobě. Poklopy budou kruhové ø 600 mm, třídy D 400, h=160 mm: rám BEGU-R-1 EN 124, víko BEGU-B-1 EN 124 bez odvětrání. Rám šachtového poklopu a vyrovnávací prstence mají být osazeny na maltu na cementové bázi (např. technologie Hermes).

Čerpací stanice

Je navržena čerpací stanice AS-PUMP 2300/3850 EO/B/SV -PREFA, betonová prefabrikovaná šachta o rozměrech: vnitřní ø 2000 mm, vnější ø 2300 mm, výška 3850 mm, šachta je osazena obslužnými otvory 1200 x 600 mm (1ks) a 600 x 600 mm (2ks). Vstup bude opatřen výsuvnými madly. Vtok DN 250 a odtok-výtlač De 110 PE. Havarijní přepad DN 200 do Podleského potoka. Čerpací stanice má být přístupná z navržené asfaltové komunikace a v místě ČS je navržen záliv pro zaparkování nákladního automobilu. Šachta má být osazena do otevřeného paženého výkopu. Na dně výkopu se provede zhutněný šterkopískový polštář tl. 300 mm, na který se vybetonuje podkladní ŽB deska tl. 300 mm vyztužena KARI sítí 2 x 100/100/6 mm. Použitý beton C 30/37. Prefabrikovaná šachta se obetonuje do výšky 70 cm.

Součástí čerpací stanice je čerpadlo KSB ARX F 8-230/017F4USG-150 - 2 ks: oběžné kolo/průchodnost 65 mm, parametry: Q = 5 l/s, H = 7,2 m, elektromotor: 1,7 kW/2750 ot/min, materiálové provedení: litina, délka výtlačku: 36 m, výška převýšení výtlačku: 1,42 m, výtlačná výška + ztráty: H = 4,2 m, rychlost kapaliny v potrubí: 0,8 m/s. Příslušenství: spouštěcí zařízení do 4,5 m (vedení tyčemi), 10 m kabelu, teplovodní a vlhkostní ochrana, hmotnost 67 kg. Součástí čerpací stanice je dále typový technologický rozvaděč s řídicí jednotkou pro řízení ČS se dvěma čerpadly o výkonu do 2 x 2,2 kW. Rozvaděč má být doplněn dálkovým přenosem a napojením na dispečerské pracoviště předpokládaného provozovatele SmVaK Ostrava a.s. Kromě technologického rozvaděče je součástí dodávky i soubor čidel včetně indukčního průtokoměru ComacCal Flow 38 – DN 100 a spojitého měření hladiny v čerpací jímce. Venkovní rozvaděč má být jednotný pro část elektro-RMS i pro část DR-telemetrie. Rozměry rozvaděče: V 850 x Š 1020 x H 320 mm, rozměry pilíře: V 950 x Š 1020 x 320 mm.

Měrná šachta

Navržený indukční průtokoměr ComacCal Flow 38 – DN 100 má být umístěn v samostatné měrné šachtě o vnitřních rozměrech 1500 x 900 x 1860 mm. Před a za průtokoměrem budou osazeny uzavírací nožová šoupátka. Odečet průtoku se bude provádět na zobrazovací jednotce oddělené od průtokoměru. Bude umístěna v technologickém rozvaděči. Měrná šachta je navržena jako ŽB prefabrikovaná jímka se zákrytovou deskou a vstupním uzamykatelným poklopem 600/600 mm. Vstup bude opatřen výsuvnými madly.

Nová kanalizace bude mít ochranné pásmo 1,5 m na každou stranu od líce potrubí.

SO.07:

Stavební objekt SO.7 je rozdělen na dvě části, odvodnění komunikace (SO.7-a) a odvodnění RD (SO.7-b) SO.7-a má být umístěn na parc. č. 92/1, 91/1, 90/1, 95/3, 89/1 a 89/2 v k. ú. Bartovice SO.7-b má být umístěn na parc. č. 92/1, 91/1 a 90/1 v k. ú. Bartovice.

Dešťové vody z chodníku a komunikací mají být svedeny jejich přirozeným spádem buď do vsakovací rýhy – průlehu vedeného podél komunikace, odvodňovacích žlabů, nebo do čtyř uličních vpustí umístěných podél komunikace. Odvádění srážkových vod je řešeno dvěma oddělenými větvemi a vyústními objekty – dešťová stoka SD1 s vyústěním na levé straně koryta vodního toku Podleský potok a dešťová stoka SD2 s vyústěním na pravé straně vodního toku Podleský potok.

Dešťovou stokou SD2 mají být odváděny srážkové vody ze střech plánovaných rodinných domů a z přepadu vsakovacích průlehů VSP 3 a VSP 4, sloužící k odvodnění komunikace a nového chodníku. Dešťová kanalizace SD1 má sloužit k odvádění srážkových vod z přepadů vsakovacích průlehů VSP 1 a VSP 2, sloužících k odvodnění nové části komunikace. Pro odvodnění nové části komunikace je navržena gravitační dešťová stoka SD1. V místě, kde na ní navazuje nová komunikace s mostem přes Podleský potok, je navržen jeden liniový odvodňovací žlab ŽL1 napojený do vsakovacího průlehu VSP1 a uliční vpust' UV5 napojená do vsakovacího průlehu VSP2 na stoce SD1. Přepad ze vsakovacích průlehů má být opatřen společným regulátorem průtoku v šachtě ŠD1.1. Regulátor je navržen na max. průtok 3,3 l/s s bezpečnostním přepadem do vodního toku Podleský potok. Srážkové vody z budoucích rodinných domů mají být regulovaně odváděny odtokem 0,42 l/s přes jednotlivé retenčně-akumulační nádrže do nové dešťové kanalizace, která má být dále napojena na dešťovou kanalizaci, která odvodňuje část příjezdové komunikace a nového chodníku a je zaústěna ve vodním toku. Část příjezdové komunikace a nového chodníku za potokem na pozemcích parc. č. 90/1, 91/1 a 92/1 v k. ú. Bartovice má být odvodněna do kombinovaného vsakovacího zařízení. Jsou navrženy 2 vsakovací rýhy VSP3 a VSP4, které mají být propojeny kanalizačním potrubím. Do vsakovací rýhy VSP4 mají být napojeny 4 uliční vpusti (UV1-UV4). Žlab ŽL2 je napojen do kanalizace SD2. V šachtě ŠD1.2 ústí propojené vsaky VSP3, VSP4 do stoky SD2. Před zaústěním do ŠD1.2, má být v šachtě ŠR2 regulátor průtoku navržený na max. průtok 7,4 l/s s bezpečnostním přepadem do vodního toku Podleský potok.

Podrobný popis

Větev	Materiál	Potrubí (mm)	Délka (m)
Stoka SD1	PP SN12	DN 200	7,79
Stoka SD2	PP SN12	DN 250	172,55
Vsak VSP1	PVC drén 360°	DN 150	15,50
Vsak VSP2	PVC drén 360°	DN 150	19,00
Vsak VSP3	PVC drén 360°	DN 150	88,50
Vsak VSP4	PVC drén 360°	DN 150	41,50

Stoka SD1

Gravitační dešťová stoka SD1 DN 200 PP SN12 je navržena délky 7,79 m a má sloužit pro odvodnění rozšířené stávající komunikace a nového chodníku na pozemcích parc. č. 95/3 a 89/1 v k. ú. Bartovice. V místě, kde na ni navazuje nová komunikace s mostem přes Podleský potok, je navržen liniový žlab ŽL1 o délce 15 m a je napojen do průlehu VSP1. Plastové potrubí stoky DN 200 má být uloženo na hutněný šterkopískový podsyp tl. 150 mm s hutněným pískovým obsypem tl. 300 mm, do pažené rýhy š. 900 mm, se zásypem prosátým výkopkem hutněným po celé šíři výkopu ve vrstvě 300 mm.

Stoka SD2

Gravitační dešťová stoka SD2 DN 250 PP SN12 je navržena délky 172,55 m a má sloužit pro odvodnění střech budoucích rodinných domů a z přepadů vsakovacích průlehů VSP 3 a VSP 4, sloužících

k odvodnění komunikace a nového chodníku. Plastové potrubí stoky DN 250 má být uloženo na hutněný štěrkopískový podsyp tl. 150 mm s hutněným pískovým obsypem tl. 300 mm, do pažené rýhy š. 900 mm, se zásypem prosátým výkopkem hutněným po celé šíři výkopu ve vrstvě 300 mm.

Kanalizační šachty, uliční vpusti, liniové žlaby

Na trase stok SD1 a SD2 jsou navrženy plastové revizní kanalizační šachty o průměru 630 mm Wavin Tegra. Prefabrikované dno revizní šachty z PP s výkyvnými hrdly má být uloženo na podkladní pískové lože tl. 0,15 m. Na dnový díl šachty bude osazena šachtová korugovaná roura o průměru 630 mm a na ni pak teleskopická roura s litinovým poklopem. Napojení kanalizačního potrubí do revizní šachty má být provedeno pomocí šachtových přechodků zabudovaných do šachtového dna. Šachta je opatřena litinovým poklopem o průměru 630 mm/D400 (B125) bez odvětrání. Na trase vsaků VSP1-VSP4 jsou navrženy plastové revizní kanalizační šachty o průměru 425 mm Wavin Tegra. Uliční vpust' je navržena plastová s litinovým poklopem Wavin Tegra. Liniové žlaby ŽL1 a ŽL2 jsou navrženy typu Monoblock RD1000V F900 s monolitickou konstrukcí, s průřezem tvaru V a dvěma řadami vtokových otvorů o průřezu 308 cm²/m. Světlá šířka žlabu je 100 mm (stavebně 160 mm). Žlab je vyroben z polymerického betonu s třídou zatížení D400-F900 s bezpečnostní SF drážkou pro vodotěsné utěsnění spojů. ŽL1 bude odveden do průlehu VSP1 a žlab ŽL2 do průlehu VSP3.

Vsakovací průlehy VSP1 – VSP4

Vsakovací průleh VSP1 je navržen o rozměrech 15,5 m x 0,8 m x 1,0 m x 0,3 m a volný akumulací objem štěrkového drénu činí 3,72 m³. Vsakovací průleh VSP2 je navržen o rozměrech 19 m x 0,8 m x 1,0 m x 0,3 m a volný akumulací objem štěrkového drénu činí 4,56 m³. Vsakovací průlehy VSP3 a VSP4 mají být propojeny kanalizačním potrubím PP SN150 SN 12 pod komunikací. V šachtě ŠD1.2 ústí propojené vsaky do stoky SD2. Celková délka vsakovacích průlehů je 171 m o rozměrech 163,5 m x 0,8 m x 1,0 m x 0,3 m a volný akumulací objem štěrkového drénu činí 39,24 m³. Spodní část vsakovacích rýh tvoří štěrková vrstva frakce 16/32 mm až do hloubky 1,5 m. Tato vrstva má být obalena do geotextilie. Na dně rýhy má být položeno děrované drenážní potrubí z PVC DN 150 mm.

Regulátor průtoku

Odváděné množství vod do vodního toku má být regulováno regulátorem průtoku umístěným v revizní šachtě ŠD1.1 (ŠR1) o průměru 1000 mm na stoce SD1. Bude regulovat odtok z přepadu vsakovacích průlehů VSP1 a VSP2 a bude navržen na max. průtok 3,3 l/s. Druhý regulátor průtoku bude umístěn v šachtě ŠR2 před zaústěním do ŠD1.2 a bude navržen na max. průtok 7,4 l/s.

Vyústní objekty

Jsou navrženy dva vyústní objekty. Jeden má být umístěn na levém břehu Podleského potoka (vyústění dešťové stoky SD1). Vyústění stoky má svírat s osou toku úhel 30°. Druhý vyústí objekt má být umístěn na pravém břehu Podleského potoka (vyústění dešťové stoky SD2). Vyústění stoky má svírat s osou toku úhel 35,84°. Vyústění mají být opevněna kamennou rovinou, opřenu o záhozovou patku hloubky 0,8 m. Opevnění má být ukončeno břehovou hranou. Půdorysně má mít opevnění tvar lichoběžníku s delší základnou v patě břehu, kratší podél břehové hrany, ramena lichoběžníku svírají s delší základnou úhel 45°.

Součástí záměru je kácení dřevin, které jsou v kolizi se stavbou, jedná se o dřeviny:

3 ks Acer sp. (javor) o obvodech kmenů 98 cm, vícekmenné 45 cm + 50 cm + 52 cm + 82 cm + 90 cm a dvojkmen 45 cm + 60 cm

rostoucích na pozemku p.č. 90/1 v k. ú. Bartovice,

5 ks Alnus glutinosa (olše lepkavá) o obvodech kmenů 37 cm, 40 cm, 42 cm, 45 cm a 45 cm rostoucích na pozemku p.č. 95/3 v k. ú. Bartovice,

765 m² zapojeného porostu Alnus glutinosa a Salix alba (olše lepkavá a vrba bílá) rostoucího na pozemku p.č. 89/1, 89/2, 90/1 v k. ú. Bartovice

445 m² keřového porostu Alnus glutinosa a Salix alba (olše lepkavá a vrba bílá) rostoucího na pozemku p.č. 92/1 a 92/2 v k. ú. Bartovice

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona **vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru**. Stavební úřad nenařizuje ústní jednání, a proto podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje, že **účastníci řízení mohou podat své námítky ve lhůtě do 15 dnů** ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení podle § 182 stavebního zákona následovně:

- a) Stavebník:
- Ing. Ječmík Skuherská Iveta, nar. 15. 2. 1964, č.p. 262, 739 49 Metylovice
 - Sey, s.r.o., Harcovská 657, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ 64617254
 - SOMMERASSET a.s., Nová Ves č. ev. 52, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ 17765978
- b) Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
- Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 87/281, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČ 00845451
 - Město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, ID DS waqbb2k
- c) Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
- OKD, a.s., č.p. 1077, 735 34 Stonava, IČ 05979277 (*vlastník parc. č. 17/12 v k. ú. Bartovice*)
 - Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 87/281, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČ 00845451 (*vlastník parc. č. 17/10 v k. ú. Bartovice, správce komunikace*)
 - Město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593 (*vlastník parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice a parc. č. 5953 v k. ú. Petřvald u Karviné, správce komunikace*)
 - Český rybářský svaz, z.s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Jahnova 890/14, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 15502791 (*vlastník parc. č. 89/1 v k. ú. Bartovice*)
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035
 - GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567
 - Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25396544
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČ 45193665
 - Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673
 - Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 70890021 (*správce Podleského potoka, správa povodí*)
 - Suchopová Iveta, Za Šachtou 778/35, Bartovice, 717 00 Ostrava (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 17/10 v k. ú. Bartovice*)
 - Slavíková Štěpánka, Na Pořadí 859, 73541 Petřvald (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)
 - Urbánek Rostislav, Fibichova 897, Nový Bohumín, 73581 Bohumín (*oprávněn z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)
 - Urbánek Jan, Sokolská třída 2385/74, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (*oprávněn z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)
 - Urbánková Antonie, Sokolská třída 2385/74, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)
 - Daniš Jaroslav, Bučinská 1801, 735 41 Petřvald (*oprávněn z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)
 - Danišová Ivana, Bučinská 1801, 735 41 Petřvald (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)
 - Kachlíř Michal, Michálkovická 1100, 735 41 Petřvald (*oprávněn z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)
 - Konečný Svoboda Jiří, Na Pořadí 2463, 735 41 Petřvald (*oprávněn z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)

- Konečná Hana, Na Pořadí 2463, 735 41 Petřvald (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)
 - Hrušková Karin, Na Pořadí 1495, 735 41 Petřvald (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 5931 v k. ú. Petřvald u Karviné*)
- d) Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
- vlastník parc. č. 95/1, 95/4, 95/1, 89/4, 105/1, 94/2, 94/1, 84, 93/1, 83/2, 82, 83/3, 83/5, 83/1, 85/3, 93/2, 87, 86/1, 86/2, 86/4, 86/3, 88, 91/2, 90/2, 17/11, 29/2, 29/1, 30, 31 vše v k. ú. Bartovice
- vlastník parc. č. 5954/2, 5954/3, 5954/1, 5955, 5956, 5957, 5967, 5930, 6441/1, 6441/2, 5931, 5933, 5932, 5935, 5952/3, 5952/2, 5952/1, 5950/3, 5950/1, 5950/2, 5947/1, 5947/3, 5946/2, 5947/2, 5949/2, 5951, 5937, 5949/1, 5948, 5934, 5936 vše v k. ú. Petřvald u Karviné

Možnosti seznámení se záměrem:

Účastníci řízení se mohou se záměrem seznámit formou nahlížení do spisu dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), prostřednictvím Informačního systému stavební správy, do kterého jim umožní přístup stavební úřad v kanceláři č. 302, v budově Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, náměstí J. Gagarina č. p. 1196/4, 710 16 Ostrava, a to v úředních dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod., s tím, že od 15:00 do 17:00 hod. může být toto právo účastníka řízení zajištěno jinou úřední osobou (která vykonává daný úřední den službu). V ostatních dnech lze nahlédnout do spisu po telefonické či e-mailové domluvě. Nahlížení do spisu je možné po celou dobu řízení.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení musí být podle § 190 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené v tomto vyrozumění. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou podle § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v § 90 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah § 190 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Dle § 190 odst. 3 stavebního zákona může obec jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Vyjádření se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí:

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to nejpozději do **3 pracovních dnů** po skončení lhůty pro podání námitek.

Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky.

Se všemi podklady rozhodnutí se lze seznámit v kanceláři č. 302, v budově Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, náměstí J. Gagarina č. p. 1196/4, 710 16 Ostrava, a to v úředních dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod., s tím, že od 15:00 do 17:00 hod. může být toto právo účastníka řízení zajištěno jinou úřední osobou (která vykonává daný úřední den službu). V ostatních dnech lze nahlédnout do spisu po telefonické či e-mailové domluvě.

Další poučení účastníků řízení:

Toto řízení je řízením s velkým počtem účastníků ve smyslu ust. § 144 odst. 1 správního řádu.

V řízení s velkým počtem účastníků se v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě; ostatním účastníkům řízení se vyrozumění o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Doručení veřejnou vyhláškou se provádí tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu si účastník řízení může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastupování se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Ve smyslu § 30 odst. 1 správního řádu jménem právnické osoby činí úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem podle zvláštního zákona. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba dle § 30 odst. 2 správního řádu.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, na úřední desce města Petřvald a Úřadu městského obvodu Radvanice a Bartovice se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

Ing. Jana Lutonská
oprávněná úřední osoba
referent odboru stavebního řádu

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět odboru stavebního řádu, Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr na území více obcí, musí být tato písemnost také zveřejněna na úřední desce města Petřvald a na úřední desce Úřadu městského obvodu Radvanice a Bartovice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:**Účastníci řízení podle § 182 stavebního zákona:**Stavebník:

Ing. Ječmík Skuherská Iveta, nar. 15. 2. 1964, č.p. 262, 739 49 Metylovice
Sey, s.r.o., Harcovská 657, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ 64617254
SOMMERASSET a.s., Nová Ves č. ev. 52, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ 17765978
prostřednictvím zmocněnce

Ing. Miroslav Menšík, nar. 31. 5. 1991, Ostravská 694, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 01861123,
ID DS w3p6vpq

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 87/281, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČ 00845451, ID DS iygb6cd

Město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, ID DS waqbb2k

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: (doručováno jednotlivě)

OKD, a.s., č.p. 1077, 735 34 Stonava, IČ 05979277, ID DS eayggn6 (*vlastník parc. č. 17/12 v k. ú. Bartovice*)

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice, Těšínská 87/281, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČ 00845451, ID DS iygb6cd (*vlastník parc. č. 17/10 v k. ú. Bartovice, správce komunikace*)

Město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, ID DS waqbb2k (*vlastník parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice a parc. č. 5953 v k. ú. Petřvald u Karviné, správce komunikace*)

Český rybářský svaz, z.s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Jahnova 890/14, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 00434167, ID DS wfqyvc (*vlastník parc. č. 89/1 v k. ú. Bartovice*)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, ID DS v95uqfy

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, ID DS rdxzhzt

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25396544, ID DS muut5qe

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČ 45193665, ID DS 4xff9pv

Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, ID DS n8ccgg9

Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 70890021, ID DS wwit8gq (*správce Podleského potoka, správa povodí*)

Suchopová Iveta, Za Šachtou 778/35, Bartovice, 717 00 Ostrava (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 17/10 v k. ú. Bartovice*)

Slavíková Štěpánka, Na Pořadí 859, 73541 Petřvald (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)

Urbánek Rostislav, Fibichova 897, Nový Bohumín, 73581 Bohumín (*oprávněn z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)

Urbánek Jan, Sokolská třída 2385//74, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (*oprávněn z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)

Urbánková Antonie, Sokolská třída 2385/74, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)

Daniš Jaroslav, Bučinská 1801, 735 41 Petřvald (*oprávněn z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)

Danišová Ivana, Bučinská 1801, 735 41 Petřvald (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)

Kachlíř Michal, Michálkovická 1100, 735 41 Petřvald (*oprávněn z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)

Konečný Svoboda Jiří, Na Pořadí 2463, 735 41 Petřvald (*oprávněn z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)

Konečná Hana, Na Pořadí 2463, 735 41 Petřvald (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 95/3 v k. ú. Bartovice*)

Hrušková Karin, Na Pořadí 1495, 735 41 Petřvald (*oprávněná z věcného práva k pozemku parc. č. 5931 v k. ú. Petřvald u Karviné*)

(*Výše uvedení vlastníci a správci technické infrastruktury, případně správci jiné infrastruktury ve svých vyjádřeních vydaných k záměru uvedli, že dojde ke střetu či dotčení s infrastrukturou v jejich vlastnictví.*)

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: (doručováno veřejnou vyhláškou)

vlastník parc. č. 95/1, 95/4, 95/1, 89/4, 105/1, 94/2, 94/1, 84, 93/1, 83/2, 82, 83/3, 83/5, 83/1, 85/3, 93/2, 87, 86/1, 86/2, 86/4, 86/3, 88, 91/2, 90/2, 17/11, 29/2, 29/1, 30, 31 vše v k. ú. Bartovice
vlastník parc. č. 5954/2, 5954/3, 5954/1, 5955, 5956, 5957, 5967, 5930, 6441/1, 6441/2, 5931, 5933, 5932, 5935, 5952/3, 5952/2, 5952/1, 5950/3, 5950/1, 5950/2, 5947/1, 5947/3, 5946/2, 5947/2, 5949/2, 5951, 5937, 5949/1, 5948, 5934, 5936 vše v k. ú. Petřvald u Karviné

Dotčené orgány:

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno, ID DS hjyaavk

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, ID DS 8x6bxsd

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, ID DS 5zubv7w

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, ID DS 5zubv7w

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, ID DS 5zubv7w

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, ID DS w8pai4f

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Ostrava, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava, ID DS spdaive

Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát, Výstavní 55/117, 703 00 Ostrava, ID DS n5hai7v

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice, odbor strategického rozvoje, dopravy a životního prostředí, Těšínská 87/281, Radvanice, 716 00 Ostrava, ID DS iygb6cd

Na vědomí:

Hlavní projektant:

Ing. Pavel Kupka, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, Skalice 342, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 60289333, ID DS 63fmxyw

Dále obdrží:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor vnitřních věcí – **k vyvěšení na úřední desce**, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava

Město Petřvald, odbor vnitřních věcí – **k vyvěšení na úřední desce**, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice, odbor vnitřních věcí – **k vyvěšení na úřední desce**, Těšínská 87/281, Radvanice, 716 00 Ostrava