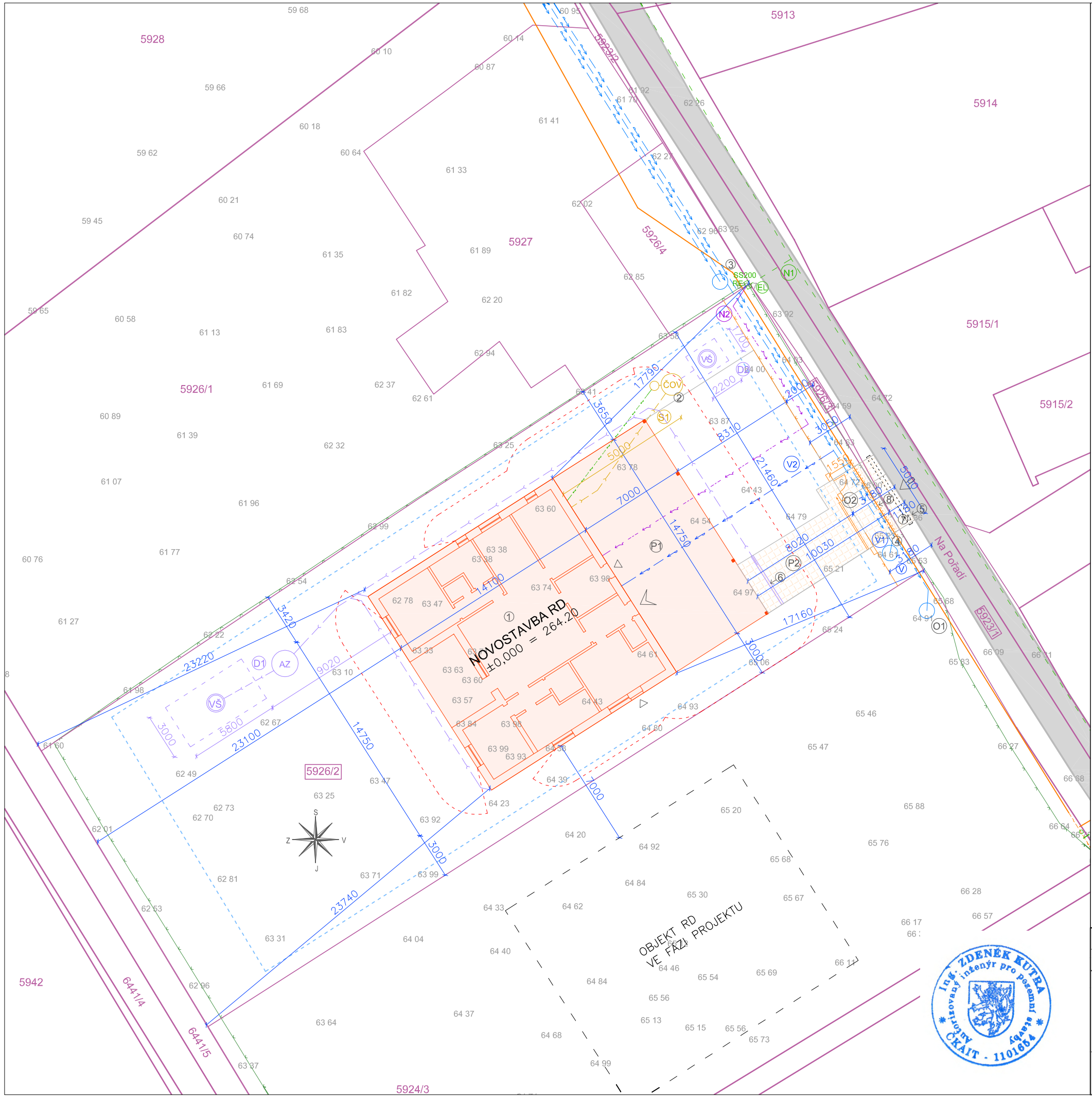

LEGENDA:

ZASTAVĚNÁ PLOCHA – rodinný dům 311,30 m²

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

PŘÍJEZDOVÁ PLOCHA, CHODNÍK parc. č. 5926/2 (zámková dlažba) 34,70 m²

CELKEM 346,00 m²

VÝMĚRA PARCELY 5926/2 1156,00 m²

PROCENTO ZASTAVĚNÍ (RD, zpevněné plochy = 346 m²) 30%

1. RODINNÝ DŮM
2. ČOV
3. PŘIPOJOVACÍ MÍSTO NA ROZVODY NN ELEKTRO
4. PŘIPOJOVACÍ MÍSTO NA VNĚJŠÍ ČÁST ROZVODŮ VODY
5. SJEZD NA POZEMEK – SILN. OBRUBNÍK NALEŽATO; DÉLKA 7,00 BM
   PROPUSTEK – PVC KG TROUBA PRŮMĚRU 250MM OSAZENÁ DO BETONOVÉHO LOŽE
6. 1x LÍNIOVÝ ODVODŇOVACÍ ŽLAB – ECO DRAIN–Self 100 ECO
7. PLOCHA PRO NÁDOBU NA KOMUNÁLNÍ ODPAD

P1 ODSTAVNÁ A PARKOVACÍ PLOCHA POD KRYTÝM STÁNÍM

P2 ODSTAVNÁ A PARKOVACÍ PLOCHA NA ZPEVNĚNÝCH PLOCHÁCH

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ (900 m2)

VSTUP/VJEZD NA POZEMEK – vjezd pro osobní automobil, vstup pro pěší

VSTUPY DO OBJEKTU – HLAVNÍ / VEDLEJŠÍ

O1 STÁVAJÍCÍ ČELNÍ OPLOCENÍ POZEMKU –ocelové sloupky+drátěné pletivo výšky 1500 mm – BUDE ZRUŠENO

O2 NOVÉ ČELNÍ OPLOCENÍ POZEMKU – betonové sloupky výšky 1500 mm – dl.15,0 bm; ocelové sloupky + drátěné pletivo výšky 1500 mm; součástí oplocení je jednokřídlová otevíravá branka 1000 x 1500 mm a posuvná brána 4000 x 1500 mm

hranice katastrálních pozemků; k.ú. Petřvald u Karviné

5924/3 pozemky dotčené výstavbou, k.ú. Petřvald u Ka

požárně nebezpečný prostor

STÁVAJÍCÍ VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

stávající vzdušný kabel – ochranné pásmo 1,0m – CETIN a.s.

stávající zemní metalický kabel – ochranné pásmo 1,0m – CETIN a.s.

8 stavební úprava stávajícího zemního metalického (optického) kabelu CETINa.s. v místech pod novými zpevněnými plochami ve styku se stávajícím metalickým kabelem CETIN,a.s. bude do stávajícího kabelu položeny půlené chráničky typu AROT nebo TK2 DN150 doplněné o 1 trubku PE 150 – přesahující zpevněnou plochu o 500mm, a to na podkladní betonovou desku s obetonováním, identifikační fólií a zásypem zeminou. Před zásypem zeminou je nutno přizvat ke kontrole provedení provedení zodpovědného pracovníka CETIN, a.s.

STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY:

N1 elektropřípojka NN– zemní kabel CYKY 4x10 do skříně SS200/SS100 umístěné na pozemku investora (investice ČEZ Distribuce a.s. – ve fázi územního řízení)

STÁVAJÍCÍ VNĚJŠÍ ČÁSTI NAPOJENÍ RD NA INŽ.SÍTĚ:

V1 vnější část vodovodního přípojení – PE 100 RC, DN 25 mm, délka 24,50 m od vodoměrné šachtice MODULO k revizní šachtici s uzavíracím ventilem

NAVRHOVANÉ VNĚJŠÍ ČÁSTI NAPOJENÍ RD NA INŽ.SÍTĚ:

V2 vnější část vodovodního přípojení – prodloužení k RD – PE 100 RC, DN 25 mm, délka 12,50 m od revizní šachtice s uzavíracím ventilem k patě RD

N2 vnější část rozvodů elektro – ELEKTROMĚROVÝ PILÍŘ ER 212 s přístrojovou výzbrojí pro dvousazbový elektroměr a HDO; rozměry 484 x 242 x 1785mm celoplastový pilíř a dále pak zemní kabel (CYKY 4x10+CYKY 2x1,5) délky 26,2 bm od RE do R1 umístěného v technické místnosti RD

D1 dešťová kanalizace vod ze střechy RD a zpevněných ploch PVC DN 150– délka 56,0 m od RD k napojení na akumulační zásobník AZ (objem 3,0 m³), dále napojení do vsakovací šachty VŠ o průměru DN 1000 a hloubce 3 m, která bude umístěna ve vsakovací jámě o půdorysném rozměru 5,8 x 3,0 m a hloubce 3,5 m.

ČOV splašková kanalizační přípojka zakončená ČOV – PVC KG, DN 150, délka 9,5 m od RD k napojení na vybudovanou ČOV např. typu EKOCIS – EK–S4 (pro 1–6 EO) a následně šachtové zasakování, tj. vsakovací šachta VŠ o průměru DN 1000 a hloubce 2,5, která bude umístěna ve vsakovací jámě o půdorysném rozměru 2,2 x 1,7 m a hloubce 3 m (SO 02)

VÝŠKOVÉ A SMĚROVÉ OSAZENÍ BUDOVY

VÝŠKA PODLAHY 1.NP RD : ±0,000= 264.20 VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT p.v.

SMĚROVÉ OSAZENÍ BUDOVY RD JE DÁNO VZDÁLENOSTMI K HRANIČNÍM BODŮM STAVEBNÍHO POZEMKU

264.50

LEGENDA ZPEVNĚNÝCH PLOCH

NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY NA POZEMKU–zámková dlažba

KOMUNIKACE ULICE NA POŘADÍ–parc. č. 5923/1 + 5922/2 asfaltový povrch

ZASTAVĚNÁ PLOCHA SO 01 RD

Vypracoval :	Ing.Zdeněk Kutra
Kontroloval :	Ing.Zdeněk Kutra

Investor :
Tekeli Jiří a Tekeliová Ilona,
Šmídova 1169/3, Radvanice, 71600 Ostrava

Novostavba RD na parc. č. 5926/2 v k.ú. Petřvald u Karviné

Název :

koordinační situace

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ 115
Ing.Zdeněk Kutra, Na Pořadí 115, Petřvald
IČO : 18817602 tel. 606 797 057

Datum	červen 2024
zakázkové číslo	2024-13
stupeň dokumentace	DSP
měřítko	výkr.č.
1:250	C 03

Ing. ZDENĚK KUTRA
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT - 1101654