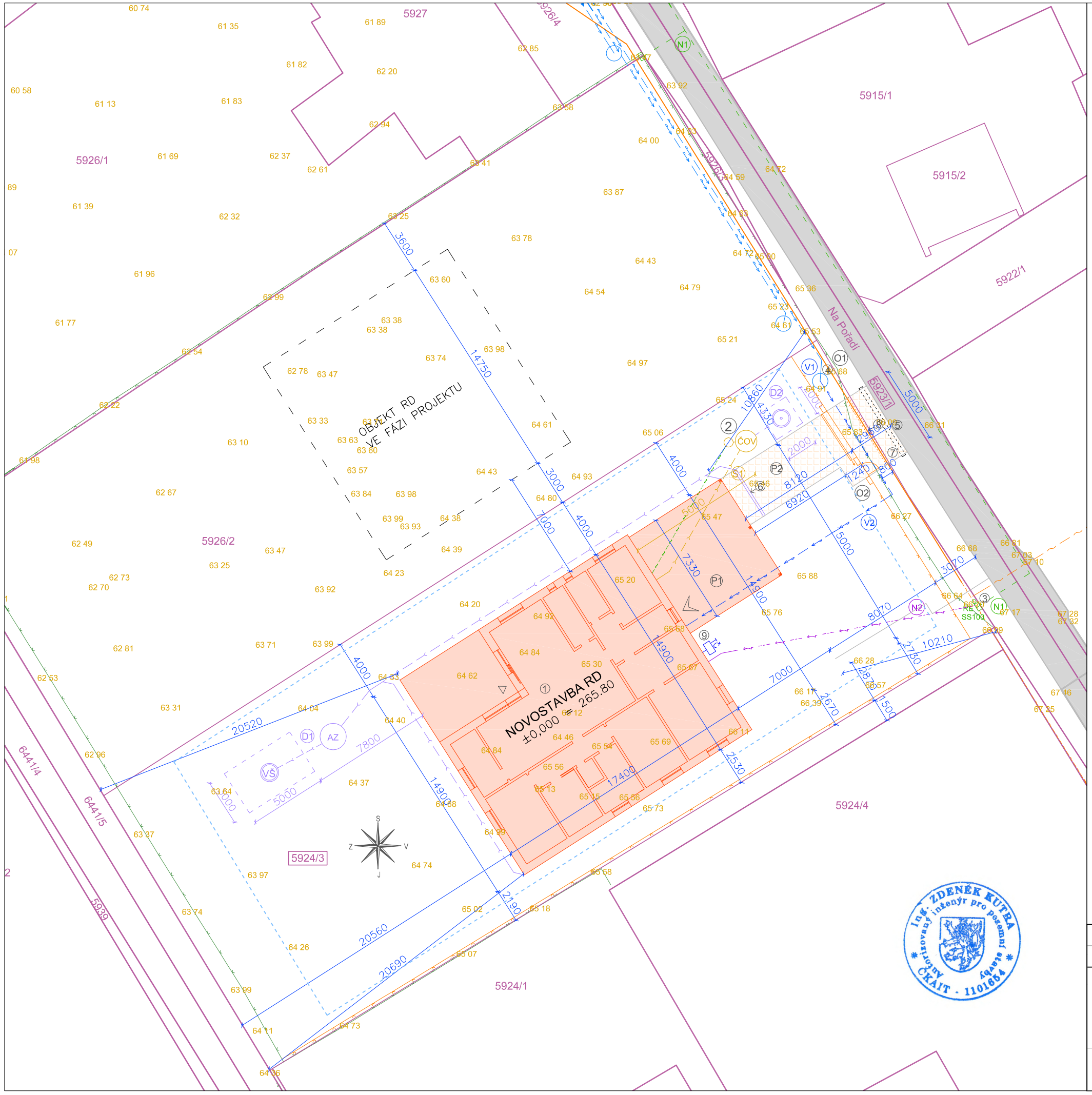

LEGENDA:

ZASTAVĚNÁ PLOCHA – rodinný dům 310,60 m²

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

PŘÍJEZDOVÁ PLOCHA, CHODNÍK parc. č. 5924/3 (zámková dlažba) 34,40 m²

CELKEM 345,00 m²

VÝMĚRA PARCELY 5924/3 1155,00 m²

PROCENTO ZASTAVĚNÍ (RD, zpevněné plochy = 345 m²) 30%

1. RODINNÝ DŮM
2. ČOV (ČOV)
3. PŘIPOJOVACÍ MÍSTO NA ROZVODY NN ELEKTRO (EL)
4. PŘIPOJOVACÍ MÍSTO NA VNĚJŠÍ ČÁST ROZVODŮ VODY (V)
5. SJEZD NA POZEMEK – SILN. OBRUBNÍK NALEŽATO; DÉLKA 5,00 BM
   PROPUSTEK – PVC KG TROUBA PRŮMĚRU 250MM OSAZENÁ DO BETONOVÉHO LOŽE
6. 1x LÍNIOVÝ ODVODŇOVACÍ ŽLAB – ECO DRAIN–Self 100 ECO
7. PLOCHA PRO NÁDOBU NA KOMUNÁLNÍ ODPAD
9. TEPELNÉ ČERPADLO TYP VODA–VZDUCH–NIBE 2120 –tepelný výkon 9 kW

(P1) ODSTAVNÁ A PARKOVACÍ PLOCHA POD KRYTÝM STÁNÍM

(P2) ODSTAVNÁ A PARKOVACÍ PLOCHA NA ZPEVNĚNÝCH PLOCHÁCH

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ (900 m2)

VSTUP/VJEZD NA POZEMEK – vjezd pro osobní automobil, vstup pro pěší

VSTUPY DO OBJEKTU – HLAVNÍ / VEDLEJŠÍ

(O1) STÁVAJÍCÍ ČELNÍ OPLOCENÍ POZEMKU –ocelové sloupky+drátěné pletivo výšky 1500 mm – BUDE ZRUŠENO

(O2) NOVÉ ČELNÍ OPLOCENÍ POZEMKU – betonové sloupky výšky 1500 mm – dl.15,0 bm; ocelové sloupky + drátěné pletivo výšky 1500 mm; součástí oplocení je jednokřídlová otevíravá branka 1000 x 1500 mm a posuvná brána 3500 x 1500 mm

hranice katastrálních pozemků; k.ú. Petřvald u Karviné

5924/3 pozemky dotčené výstavbou, k.ú. Petřvald u Ka

požárně nebezpečný prostor

STÁVAJÍCÍ VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

stávající vzdušný kabel – ochranné pásmo 1,0m – CETIN a.s.

stávající zemní metalický kabel – ochranné pásmo 1,0m – CETIN a.s.

(8) stavební úprava stávajícího zemního metalického (optického) kabelu CETINa.s.
V místech pod novými zpevněnými plochami ve styku se stávajícím metalickým kabelem CETIN,a.s. bude do stávajícího kabelu položeny půlené chráničky typu AROT nebo TK2 DN150 doplněné o 1 trubku PE 150 – přesahující zpevněnou plochu o 500mm, a to na podkladní betonovou desku s obetonováním, identifikační fólií a záhozem zeminou. Před záhozen zeminou je nutno přizvat ke kontrole provedení provedení zodpovědného pracovníka CETIN, a.s.

STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY:

(N1) elektropřípojka NN– zemní kabel CYKY 4x10 do skříně SS200/SS100 umístěné na pozemku investora (investice ČEZ Distribuce a.s. – ve fázi územního řízení)

STÁVAJÍCÍ VNĚJŠÍ ČÁSTI NAPOJENÍ RD NA INŽ.SÍTĚ:

(V1) vnější část vodovodního přípojení – PE 100 RC, DN 25 mm, délka 24,50 m od vodoměrné šachtice MODULO k revizní šachtici s uzavíracím ventilem

NAVRHOVANÉ VNĚJŠÍ ČÁSTI NAPOJENÍ RD NA INŽ.SÍTĚ:

(V2) vnější část vodovodního přípojení – prodloužení k RD – PE 100 RC, DN 25 mm, délka 24,50 m od revizní šachtice s uzavíracím ventilem k patě RD

(N2) vnější část rozvodů elektro – ELEKTROMĚROVÝ PILÍŘ ER 212 s přístrojovou výzbrojí pro dvousazbový elektroměr a HDO; rozměry 484 x 242 x 1785mm celoplastový pilíř a dále pak zemní kabel (CYKY 4x10+CYKY 2x1,5) délky 17,5 bm od RE do R1 umístěného v technické místnosti RD

(D1) dešťová kanalizace vod ze střechy RD a zpevněných ploch PVC DN 150– délka 56,0 m od RD k napojení na akumulační zásobník AZ (objem 3,0 m³), dále napojení do vsakovací šachty o průměru DN 1000 a hloubce 3 m, která bude umístěna ve vsakovací jámě o půdorysném rozměru 5 x 3 m a hloubce 4,5 m.

(ČOV) splašková kanalizační přípojka zakončená ČOV – PVC KG, DN 150, délka 9,5 m od RD k napojení na vybudovanou ČOV např. typu EKOCIS – EK–S4 (pro 1–6 EO) a následně šachtové zasakování, tj. vsakovací šachta VŠ o průměru DN 1000 a hloubce 2,5 m, která bude umístěna ve vsakovací jámě o půdorysném rozměru 2 x 2 m a hloubce 3 m (SO 02)

VÝŠKOVÉ A SMĚROVÉ OSAZENÍ BUDOVY

VÝŠKA PODLAHY 1.NP RD : ±0,000= 265.80 VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT p.v. 264.50 =VÝŠKOVÉ KÓTY STÁV. TERÉNU

SMĚROVÉ OSAZENÍ BUDOVY RD JE DÁNO VZDÁLENOSTMI K HRANIČNÍM BODŮM STAVEBNÍHO POZEMKU

LEGENDA ZPEVNĚNÝCH PLOCH

NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY NA POZEMKU–zámková dlažba

KOMUNIKACE ULICE NA POŘADÍ–parc. č. 5923/1 + 5922/2 asfaltový povrch

ZASTAVĚNÁ PLOCHA SO 01 RD

Vypracoval :	Ing.Zdeněk Kutra
Kontroloval :	Ing.Zdeněk Kutra

Investor :
Tekeli Robert Ing., Šmídova 1169/3, Radvanice, 71600 Ostrava

Novostavba RD na parc. č. 5924/3 v k.ú. Petřvald u Karviné

Název :
koordinační situace

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ 115
Ing.Zdeněk Kutra, Na Pořadí 115, Petřvald
IČO : 18817602 tel. 606 797 057

Datum	červen 2024
zakázkové číslo	2024-14
stupeň dokumentace	DSP
měřítko	výkr.č.
1:250	C 03

Ing. ZDENĚK KUTRA autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT - 1101664