



Městský úřad Orlová

Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně

Odbor výstavby a životního prostředí

Radnice, Staré náměstí 76, 735 11 Orlová-Město

ZÁMĚR:	Z/2024/27590	
ZE DNE:	2024-09-06	
NAŠE ZN.:	MUOR 76177/2025	
SPIS ZN.:	MUOR S 6211/2025/OVŽP/HAD	ČEZ Distribuce, a.s.
VYŘIZUJE:	Bc. David Habdas	Teplická 874/8
TEL.:	596 581 728	405 02 DĚČÍN-PODMOKLY
FAX:	596 581 735	
E-MAIL:	david.habdas@muor.cz	
DATUM:	2025-07-28	

ROZHODNUTÍ

O POVOLENÍ ZÁMĚRU VE ZRYCHLENÉM ŘÍZENÍ

Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 1 písm. a) a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako stavební úřad místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle ustanovení § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 6.9.2024 podala společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín-Podmokly, kterou zastupuje společnost RH elektro s.r.o., IČO: 27802736, se sídlem Nad Tyrkou 99, Třinec-Kanada, a po posouzení záměru podle ustanovení § 193 stavebního zákona:

podle ustanovení § 197, 211 a 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu pod názvem „**K_Petřvald, Šenovská, č. parc. 5835/1, NNk**“ v **Petřvaldě** na pozemcích parcelních čísel 5836/1 (orná půda), 5836/2 (orná půda) a 6403/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Petřvald u Karviné.

Území dotčené vlivy stavby se vymezuje v rozsahu pozemků parcelních čísel 5785, 5786, 5787, 5788, 5838 a 5839 v katastrálním území Petřvald u Karviné. Jedná se o pozemky, které bezprostředně sousedí s pozemky, na nichž bude stavební záměr realizován.

Popis stavby:

Jedná se o elektrické vedení NN o napětí 0,4 kV, které bude zhotoveno z důvodu připojení pozemku parcelní číslo 5836/2 v katastrálním území Petřvald u Karviné na zdroj elektrické energie společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

S01 - Přípojka NN 0,4 kV

Přípojka bude realizována odbočením ze stávajícího nadzemního vedení, kde bude proveden svod ze sloupu č. 981, umístěného na pozemku parcelního čísla 6403/2 v katastrálním území Petřvald

Úřední hodiny:

Po, St: 8:00–11:30 a 12:30–17:00
Čt: 8:00–11:30 a 12:30–13:30
Út, Pá: (pouze pro objednané)

E-mail:

urad@muor.cz
E-podatelná: posta@muor.cz
Internet: www.mesto-orlova.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ:

ČSOB a.s Praha, pobočka Orlová
číslo účtu: 107216397/0300
IČ: 00297577

u Karviné, do jisticí skříně SP100/NSP1P vybavené pojistkami NV00C 3 × 40 A. Následně bude nový kabel AYKY 4x25 mm² veden výkopem podél silnice II/473 (ulice Šenovská) v délce přibližně 12,00 m a v hloubce 0,85 m, uložený do chráničky KOPOFLEX o průměru 0,11 m. Dále bude proveden protlak pod silnicí v délce 14,0 m na pozemek parcelního čísla 6403/2 v katastrálním území Petřvald u Karviné. Kabel bude pod silnicí uložen v hloubce 1,20 m do PVC trubky o průměru 0,11 m. Po ukončení protlaku bude kabel dále veden výkopem přes pozemek parcelního čísla 5836/1, až na pozemek parcelního čísla 5836/2, vše v katastrálním území Petřvald u Karviné, kde bude ukončen v nově realizované skříně SS100/NKE2P vybavené pojistkami NV00C 3 × 32 A. Pilíř bude umístěn na veřejně přístupném místě na pozemku žadatele. Celková délka trasy nové podzemní elektrické přípojky NN 0,4 kV je cca 38,0 m.

Pro provedení záměru se stanoví tyto podmínky:

1. Záměr bude proveden na pozemcích parcelních čísel 5836/1, 5836/2 a 6403/2 v katastrálním území Petřvald u Karviné.
2. Záměr bude proveden podle projektové dokumentace ověřené v řízení, kterou vypracovali Marian Žymelka a Manfred Casadio. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí zahájení stavby stavebnímu úřadu a rovněž název a sídlo stavebního podnikatele.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky z vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací - CETIN a.s., ze dne 27.3.2024 pod č.j. 92904/24.
6. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky ze sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 27.3.2024 pod zn. 0102111878.
7. Při provádění stavby bude dodržena podmínka z vyjádření k existenci sítí - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, ze dne 9.4.2024 pod zn. DIAMO-D500/35929/2024.
8. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky ze stanoviska - povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP) - GasNet Služby, s.r.o., ze dne 24.5.2024 pod zn. 5003061466.
9. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky ze stanoviska pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 16.5.2024 pod zn. 9773/V012063/2024/TE.
10. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky ze stanoviska - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Karviná, ze dne 9.5.2024 pod zn. 14703/TSÚ/24/Kop.
11. Bude dodržena podmínka z koordinovaného stanoviska - Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, ze dne 31.5.2024 pod zn. MUOR 48371/2024 a sp. zn. MUOR S 8427/2024/OVŽP/STA:

zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

- Před zahájením stavebních prací požádat Městský úřad Orlová, odbor dopravy, o zvláštní užívání pozemní komunikace podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
12. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky ze společného vyjádření pro správní řízení z hlediska samostatné působnosti - Město Petřvald, ze dne 26.5.2025 pod č.j. MěÚP 2858/2025.
 13. Před zahájením užívání stavby je stavebník povinen oznámit dokončení stavby.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín-Podmokly
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČO: 00095711, Úprkova 795/1, Ostrava-Přívoz
- Ing. Zdeněk Knybel, nar. 1.7.1958, Šenovská 824, Petřvald
- Kamil Knybel, nar. 19.4.1990, Sláмова 866/19, Kravaře
- Mgr. Pavla Knyblová, nar. 7.9.1991, Sláмова 866/19, Kravaře.

Odůvodnění:

Dne 6.9.2024 podala společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín-Podmokly, kterou zastupuje společnost RH elektro s.r.o., IČO: 27802736, se sídlem Nad Tyrkou 99, Třinec-Kanada, žádost o vydání povolení záměru ve zrychleném řízení pro stavbu pod názvem „K_Petřvald, Šenovská, č. parc. 5835/1, NNk“ v Petřvaldě na pozemcích parcelních čísel 5836/1, 5836/2 a 6403/2 v katastrálním území Petřvald u Karviné. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Při vymezování okruhu účastníků řízení o povolení záměru dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto postavení přísluší:

podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona (stavebníkovi):

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín-Podmokly

podle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona (obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn):

- Město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, Petřvald

podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona (vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě):

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Ostrava-Přívoz
- Ing. Zdeněk Knybel, Šenovská 824, Petřvald
- Kamil Knybel, Sláмова 866/19, Kravaře
- Mgr. Pavla Knyblová, Sláмова 866/19, Kravaře
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín-Podmokly
- Město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, Petřvald u Karviné
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-Klíše
- ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Praha-Radlice

podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona (osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno):

- Ota Matyáš, Šenovská 1488, Petřvald u Karviné;
- Karla Matyášová, Šenovská 1488, Petřvald u Karviné
- Jaroslav Strnad, Šenovská 337, Petřvald u Karviné
- Iveta Tomisová, Šenovská 337, Petřvald u Karviné
- Ing. Zdeněk Knybel, Šenovská 824, Petřvald
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha-Libeň
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Ostrava-Mariánské Hory

podle ustanovení § 182 písm. e) stavebního zákona (osobám, o kterých tak stanoví jiný zákon):

- V daném případě takové osoby nebyly stanoveny.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil záměr žadatele, zda je v souladu s požadavky uvedenými v ustanovení § 193 odst. 1 stavebního zákona:

a) územně plánovací dokumentaci, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

Na územní rozvojový plán se do doby vydání jeho změny nepoužijí ustanovení § 73 odst. 2 a 3 stavebního zákona. Tento druh územně plánovací dokumentace tedy zatím není závazný pro rozhodování v území.

Platné zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje nestanovují žádné jiné požadavky, které nejsou zohledněny v Územním plánu Petřvaldu a které by mohly mít vliv na posouzení uvedeného záměru.

Územní plán Petřvaldu byl vydán opatřením obecné povahy schváleným Zastupitelstvem města, které nabylo účinnosti dne 27.12.2010, ve znění pozdějších změn.

Dotčené pozemky se podle Územního plánu Petřvaldu nacházejí v zastavěném území a v plochách s rozdílným způsobem využití BI - Bydlení individuální a DS - dopravní plochy a infrastruktura. Elektrické vedení (přípojku NN 0,4 kV) lze zařadit mezi technickou infrastrukturu, zařízení a stavby technického vybavení a technickou infrastrukturu, zařízení a stavby technické infrastruktury. Výše uvedené zařízení a stavby podle Územního plánu Petřvaldu spadají ve všech uvedených plochách do využití přípustného. Uvedený záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací města Petřvald.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Město Petřvald má vydaný územní plán (posouzení viz výše uvedeno).

c) požadavky tohoto zákona a jeho provádějících právních předpisů:

Záměr splňuje požadavky stavebního zákona, zejména požadavky na výstavbu, tj. požadavky na vymezení pozemků, požadavky na umístování staveb a technické požadavky na stavby. Dokumentace pro povolení záměru splňuje obecné požadavky na výstavbu podle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Dokumentace pro povolení záměru byla zpracována podle vyhlášky č. 490/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění účinném do 31.12.2023, v rozsahu projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby. Podle ustanovení § 329 odst. 1 stavebního zákona lze jako součást žádosti o povolení záměru do 30.06.2027 namísto projektové dokumentace zpracované podle stavebního zákona a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, předložit i dokumentaci zpracovanou podle dosavadních předpisů, tj. vyhlášky č. 499/2006 Sb., jde-li o projektovou dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem k tomu, že práce na této dokumentaci započaly za účinnosti starého stavebního zákona, tj. do 30.06.2024, stavební úřad předloženou dokumentaci s odkazem na výše citovanou právní úpravu akceptoval jako dokumentaci pro povolení záměru a posuzoval ji podle dosavadních předpisů, jak umožňuje ustanovení § 329 odst. 5 stavebního zákona.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Záměr byl v řízení posuzován jednotlivými dotčenými orgány (tj. Městským úřadem Orlová, odborem výstavby a životního prostředí). Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou souhlasná. Jejich případné podmínky byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí dne 31.5.2024 pod zn. MUOR 48371/2024 a sp. zn. MUOR S 8427/2024/OVŽP/STA (v rámci koordinovaného stanoviska) vydal závazné stanovisko na základě zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém souhlasí se zásahem do významného krajinného prvku (dle § 4 odst. 2), se zásahem do krajinného rázu (dle § 12) a s obecnou ochranou (dle § 7).

Umístovaná stavba se podle „Mapy ložiskové ochrany - Moravskoslezský kraj“ nachází v území plochy „M“ chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, pro výhradní ložisko černého uhlí. Podle generálního vyjádření k umístování staveb v chráněném ložiskovém území Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, ze dne 22.11.2024 č.j. SBS 52559/2024 /OBÚ-05, se nevyžaduje stanovení podmínek pro její provedení.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Záměr je navržen v souladu s požadavky na zajištění veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stávající technická infrastruktura je respektována. Byla doložena kladná stanoviska správců a vlastníků stávajících inženýrských sítí (tj. CETIN a.s.; ČEZ Distribuce, a.s.; ČEZ ICT Services, a.s.; DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA; GasNet, s.r.o., v zastoupení GasNet Služby, s.r.o.; MEEP.CZ s.r.o.; OKD a.s.; PKP CARDIO INTERNATIONAL a.s.; Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.; Telco Infrastructure, s.r.o.; Telco Pro Services, a.s.; T-Mobile Czech Republic a.s.; Veolia Energie ČR, a.s.; Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. a Vodafone Czech Republic a.s.). Podmínky správců a vlastníků těchto sítí, vyplývající z doložených stanovisek (vyjádření) a týkající se povolení záměru, jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Záměr není v rozporu s právy a chráněnými zájmy účastníků řízení, práva účastníků řízení nejsou navrhovaným záměrem dotčena.

Protože stavebník požádal o projednání věci ve zrychleném řízení, stavební úřad dále posoudil záměr žadatele, zda je v souladu s požadavky uvedenými v ustanovení § 212 odst. 1 stavebního zákona:

a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán:

Na území města Petřvald je v současné době platný Územní plán Petřvaldu, který byl vydán Zastupitelstvem města Petřvald opatřením obecné povahy a který nabyl účinnosti dne 27.12.2010, ve znění pozdějších změn.

b) nejde o záměr EIA:

Záměr nevyžaduje posouzení podle EIA.

c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny:

Záměr nevyžaduje povolení výjimky ani stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny.

d) stavba splňuje požadavky uvedené v ustanovení § 193 stavebního zákona:

Záměr posuzován viz výše uvedeno.

e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace:

Stavebník doložil v souladu s ustanovením § 184 odst. 2 písm. d) stavebního zákona souhlasy účastníků řízení se záměrem.

K žádosti byly přiloženy následující dokumenty:

- projektová dokumentace z 9/2024, kterou zpracovali Marian Žymelka a Manfred Casadio (autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 1102184);
- plná moc - Marian Žymelka, ze dne 6.3.2023;
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací - CETIN a.s., ze dne 27.3.2024 pod č.j. 92904/24, včetně příloh; *podmínkám, týkajícím se výše uvedeného vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 5 tohoto rozhodnutí. Podmínky jsou součástí dokladové části projektové dokumentace a jsou zapracovány v souhrnné technické zprávě (str. 6-9);*
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 27.3.2024 pod zn. 0102111878, včetně příloh; *podmínkám, týkajícím se výše uvedeného sdělení, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 6 tohoto rozhodnutí;*
- vyjádření k existenci sítí - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, ze dne 9.4.2024 pod zn. DIAMO-D500/35929/2024; *podmínce, týkající se výše uvedeného vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 7 tohoto rozhodnutí.*

- sdělení o existenci komunikačního vedení - ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 27.3.2024 pod zn. 0700823747, včetně přílohy; *bez podmínek*;
- stanovisko - povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP) - GasNet Služby, s.r.o., ze dne 24.5.2024 pod zn. 5003061466, včetně příloh; *podmínkám, týkajícím se výše uvedeného stanoviska, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 8 tohoto rozhodnutí. Podmínky jsou součástí dokladové části projektové dokumentace a jsou zapracovány v souhrnné technické zprávě (str. 4-5)*;
- vyjádření k existenci sítí - MEEP.CZ s.r.o., ze dne 4.4.2024; *bez podmínek* (e-mail);
- vyjádření - Město Petřvald, ze dne 5.4.2024 pod čj. MěÚP 2207/2024; *podmínkám uvedeným v tomto vyjádření se nevyhovuje, a to vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky, které nejsou v současné době aktuální. Z tohoto důvodu budou použity podmínky vydané ve společném vyjádření pro správní řízení z hlediska samostatné působnosti ze dne 26.5.2025 pod čj. MěÚP 2858/2025, které bylo vydáno později*;
- sdělení - OKD a.s., ze dne 12.4.2024 pod zn. 163/2004; *bez podmínek*;
- sdělení - PKP CARDIO INTERNATIONAL a.s., ze dne 28.3.2024; *bez podmínek* (e-mail);
- stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 16.5.2024 pod zn. 9773/V012063/2024/TE, včetně přílohy; *podmínkám, týkajícím se výše uvedeného stanoviska, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 9 tohoto rozhodnutí. Podmínky jsou součástí dokladové části projektové dokumentace a jsou zapracovány v souhrnné technické zprávě (str. 5-6)*;
- sdělení o existenci komunikačního vedení - Telco Pro Services, a.s., ze dne 27.3.2024 pod zn. 0201703950, včetně přílohy; *bez podmínek*;
- vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) - prověření existence sítě - T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 27.3.2024 pod zn. E18456/24; *bez podmínek*;
- sdělení o existenci komunikačního vedení - Telco Infrastructure, s.r.o., ze dne 27.3.2024 pod zn. 1100096425, včetně přílohy; *bez podmínek*;
- vyjádření k existenci sítí a zařízení na sítích - Veolia Energie ČR, a.s., ze dne 27.3.2024 pod zn. RSMVS/20240327-002/ES, včetně přílohy; *bez podmínek*;
- vyjádření k existenci sítí - Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., ze dne 27.3.2024 pod zn. VPS/20240327-004/ES, včetně přílohy; *bez podmínek*;
- vyjádření - Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 27.3.2024 pod zn. MW9910246478667929; *bez podmínek*;
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8033299 - Ing. Zdeněk Knybel, ze dne 24.5.2024, včetně přílohy;
- výslovný souhlas na situačním výkrese - Ota Matyáš a Karla Matyášová;
- výslovný souhlas na situačním výkrese - Jaroslav Strnad, ze dne 7.5.2024;
- výslovný souhlas na situačním výkrese - Iveta Tomisová, ze dne 7.5.2024;
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8033299 - Kamil Knybel, ze dne 28.5.2024, včetně přílohy;
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. KI/28/d/2024/Kop - Moravskoslezský kraj, zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, středisko Karviná, ze dne 14.6.2024, včetně přílohy;
- plná moc - RH elektro s.r.o., ze dne 6.3.2023;
- doplnění žádosti - RH elektro s.r.o., ze dne 1.4.2025 (e-mail);
- stanovisko - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Karviná, ze dne 9.5.2024 pod zn. 14703/TSÚ/24/Kop; *podmínkám, týkajícím se výše uvedeného stanoviska, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 10 tohoto rozhodnutí*;
- doplnění žádosti - RH elektro s.r.o., ze dne 16.4.2025 (e-mail);

- koordinované stanovisko - Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, ze dne 31.5.2024 pod zn. MUOR 48371/2024 a sp. zn. MUOR S 8427/2024/OVŽP/STA, včetně přílohy; **závazné stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:** bez podmínek; **sdělení z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:** podmínce, uvedeného zákona, se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku informativního charakteru, kterou řeší příslušný právní předpis; **sdělení z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:** podmínce, uvedeného zákona, se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku informativního charakteru, kterou řeší příslušné právní předpisy; **sdělení z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:** podmínkám, uvedeného zákona, se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru, které řeší příslušný právní předpis; **sdělení z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů:** bez podmínek; **sdělení z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:** bez podmínek; **sdělení z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:** podmínce, uvedeného zákona, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 11 tohoto rozhodnutí; **sdělení z hlediska zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů:** bez podmínek; **sdělení z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:** bez podmínek; **sdělení z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:** bez podmínek;
- doplnění žádosti - RH elektro s.r.o., ze dne 26.5.2025 (e-mail);
- souhlas na situačním výkrese - Mgr. Pavla Knyblová, ze dne 23.5.2025;
- souhlas na situačním výkrese - Kamil Knybl, ze dne 23.5.2025;
- doplnění žádosti - RH elektro s.r.o., ze dne 28.5.2025 (e-mail);
- společné vyjádření pro správní řízení z hlediska samostatné působnosti - Město Petřvald, ze dne 26.5.2025 pod čj. MěÚP 2858/2025, včetně příloh; **vyjádření z úseku místní komunikace:** bez podmínek; **vyjádření z úseku veřejné osvětlení:** podmínce, uvedeného úseku, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 12 tohoto rozhodnutí; **vyjádření z úseku zeleň:** bez podmínek; **vyjádření z úseku kanalizace:** podmínce, uvedeného úseku, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 12 tohoto rozhodnutí; **vyjádření z úseku metropolitní sítě:** bez podmínek; **vyjádření z úseku majetkoprávní:** bez podmínek;
- situační snímek;
- výpis z katastru nemovitostí k datu 24.7.2025.

Vlastnická práva k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisů z katastru nemovitostí, evidovaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, pracoviště Karviná.

Stavební úřad posoudil záměr podle ustanovení § 193 a 212 stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení ani zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Správní orgán v tomto smyslu uvádí, že v daném případě jsou účastníky řízení:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín-Podmokly
- Město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, Petřvald u Karviné
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Ostrava-Přívoz
- Ing. Zdeněk Knybel, Šenovská 824, Petřvald
- Kamil Knybel, Slámová 866/19, Kravaře
- Mgr. Pavla Knyblová, Slámová 866/19, Kravaře
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-Klíše
- ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Praha-Radlice
- Ota Matyáš, Šenovská 1488, Petřvald u Karviné;
- Karla Matyášová, Šenovská 1488, Petřvald u Karviné
- Jaroslav Strnad, Šenovská 337, Petřvald u Karviné
- Iveta Tomisová, Šenovská 337, Petřvald u Karviné
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha-Libeň
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Ostrava-Mariánské Hory.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání **do 15 dnů ode dne jeho doručení**, a to **podáním učiněným u Městského úřadu Orlová, odboru výstavby a životního prostředí**. O odvolání rozhodne Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor krajský stavební úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu;
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku;
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie;
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit;
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby;
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Bc. David Habdas
oprávněná úřední osoba
oddělení stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1 písm. a) sazebníku správních poplatků s použitím ustanovení § 9, ve výši 4.000,- Kč, byl uhrazen a dne 9.6.2025 připsán na účet města Orlová (příjmový účetní doklad č. 205321 ze dne 9.6.2025).

Doručí se:

Zástupce žadatele: (datovou schránkou)

1. RH elektro s.r.o., IČO: 27802736, se sídlem Nad Tyrkou 99, Třinec-Kanada; IDDS: f43xk3f

Účastníci řízení: (datovou schránkou)

1. Město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald u Karviné; IDDS: waqbb2k
2. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava-Prívov; IDDS: jyt8nr
3. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem-Klíše; IDDS: rdxzhzt
4. ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha-Radlice; IDDS: 5azegu5
5. Ota Matyáš, Šenovská 1488, 735 41 Petřvald u Karviné; IDDS: ycmvp4u
6. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň; IDDS: qa7425t
7. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory; IDDS: 4xff9pv

Účastníci řízení: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

1. Ing. Zdeněk Knybel, Šenovská 824, 735 41 Petřvald u Karviné
2. Kamil Knybel, Slámová 866/19, 747 21 Kravaře u Hlučína
3. Mgr. Pavla Knyblová, Slámová 866/19, 747 21 Kravaře u Hlučína
4. Karla Matyášová, Šenovská 1488, 735 41 Petřvald u Karviné
5. Jaroslav Strnad, Šenovská 337, 735 41 Petřvald u Karviné
6. Iveta Tomisová, Šenovská 337, 735 41 Petřvald u Karviné

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

1. Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně

Hlavní projektant: (datovou schránkou)

1. Manfred Casadio, Na Skalce 36, 735 61 Chotěbuz; IDDS: qwmuu4u

K vyvěšení veřejné vyhlášky:

1. Město Orlová, odbor vnitřních věcí a živnostenský úřad, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
2. Město Petřvald, správní odbor, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald u Karviné; IDDS: waqbb2k

Toto rozhodnutí o povolení záměru ve zrychleném řízení se podle ustanovení § 212 odst. 2 stavebního zákona vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu, a to po dobu 15-ti dnů ode dne jeho vydání.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a jeho zveřejnění způsobem, umožňujícím dálkový přístup.