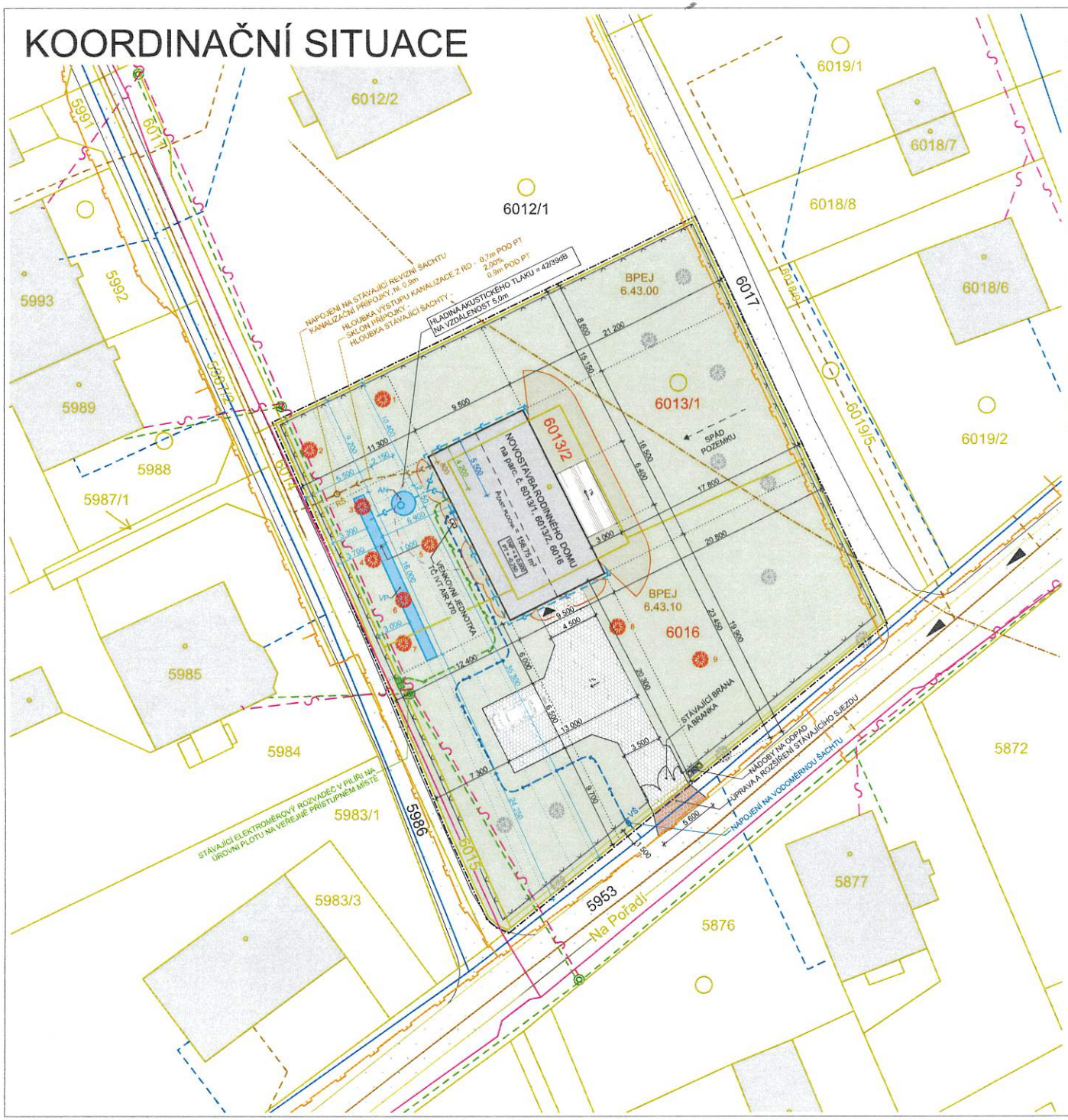
KOORDINAČNÍ SITUACE



LEGENDA INŽ. SÍTÍ STÁVAJÍCÍCH:

- VODOVODNÍ ŘAD, DN 100 PVC, SMVAK, NENÍ PŘEDMETEM PD
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY, NENÍ PŘEDMĚTEM PD
- KANALIZAČNÍ ŘAD - SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÍ, DN 250 / 300 PP, SMVAK, NENÍ PŘEDMETEM PD
- STÁVAJÍCÍ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY, NENÍ PŘEDMĚTEM PD
- NADZEMNÍ VEDENÍ, CETIN a.s., NENÍ PŘEDMĚTEM PD
- PODZEMNÍ VEDENÍ, CETIN a.s., NENÍ PŘEDMĚTEM PD
- NADZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1kV, ČEZ Distribuce a.s., NENÍ PŘEDMETEM PD
- PODZEMNÍ VEDENÍ PLYNU STL, GASNET a.s., NENÍ PŘEDMETEM PD

LEGENDA INŽ. SÍTÍ NAVRHOVANÝCH:

- VNĚJŠÍ DOMOVNÍ ROZVOD VODY, PE 100 RC D32x3,0, d = 45,00m
- GRAVITAČNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PVC DN 150, d = 9,00 m (celkem 13,20m)
- DEŠŤOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA, PVC DN 125, d = 44,00 m
- ELEKTRO PŘÍPOJKA NN (za elektroměrem), d = 25,00 m

LEGENDA:

- ŘEŠENÝ RODINNÝ DŮM, $A_{ZAST.PL}$ = 156,75 m²
- POJÍZDNÁ PLOCHA - ZÁMKOVÁ DLAŽBA, A = 146,00 m²
- POCHOZÍ PLOCHA - TERASA - ZÁMKOVÁ DLAŽBA, A =19,25 m²
- ÚPRAVAA ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍHO SJEZDU - ZÁMKOVÁ DLAŽBA, A =10,50 m²
- STÁVAJÍCÍ DRÁTĚNÉ OPLOCENÍ, NENÍ PŘEDMĚTEM PD
- HRANICE PARCEL
- HRANICE STAVENIŠTĚ
- HRANICE BPEJ
- OBRYS STŘECHY
- VSTUP DO OBJEKTU
- xxx STAVEBNÍ POZEMEK
- xxx SOUSEDNÍ PARCELY
- xxx ČÍSLA PARCEL
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE, NENÍ PŘEDMĚTEM PD
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY, NENÍ PŘEDMĚTEM PD
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR
- POZEMEK STAVEBNÍKA - PLOCHA BI - PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO, A = 1930,00m²
- AN AKUMULAČNÍ NÁDRŽ, V = 6m³
- VP VSAKOVACÍ PODMÍNOK, ROZMĚR 16,0 x 1,0 x 1,8m
- VS VODOMĚRNÁ ŠACHTA MODULO
- RŠ REVIZNÍ ŠACHTA DN 400
- PŘÍJEZD NA POZEMEK
- STÁVAJÍCÍ DŘEVINY
- KÁCENÉ DŘEVINY

ZASTAVĚNÉ PLOCHY:

ZASTAVĚNÁ PLOCHA RODINNÉHO DOMU - 156,75 m²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA POJÍZDNÉ PLOCHY - 146,00 m²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA POCHOZÍ PLOCHY (TERASA) - 19,25 m²
CELKOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA - 322,00 m²
KOEFICIENT ZASTAVĚNOSTI - 322,00 / 1930,00 = 0,1668 = 16,68%
- NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU, KATEGORIE 4 + kk, OBJEKT JE NEPODSKLEPENÝ, MÁ 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, STŘECHA SEDLOVÁ, SYSTÉM POROTHERM

SEZNAM KÁCENÝCH STROMŮ:

1) OŘEŠÁK VLAŠSKÝ - OBVOD 145cm
2) OŘEŠÁK VLAŠSKÝ - 4 KMENY - OBVOD 88, 86, 62, 75 cm
3) OŘEŠÁK VLAŠSKÝ - OBVOD 96 cm
4) OŘEŠÁK VLAŠSKÝ - 3 KMENY - OBVOD 46, 62, 87cm
5) OVOCNÝ STROM (ŠVESTKA) - OBVOD 54 cm
6) OVOCNÝ STROM (ŠVESTKA) - 2 KMENY OBVOD 71, 35 cm
7) OVOCNÝ STROM (ŠVESTKA) - 3 KMENY OBVOD 65, 76, 37cm
8) TŘEŠEŇ - OBVOD 99cm
9) ŠVESTKA - 2 KMENY OBVOD 75, 34 cm

SKLADBA POJÍZDNÉ PLOCHY DO 3,5t (ŘEZ 1-1´):

- ZÁMKOVÁ DLAŽBA, ŠEDÁ, TL. 60mm
- OLEMOVÁNÍ PLOCHY - SADOVÝ BET. OBRUBNÍK, ROZMĚR 50/200/1 000
- KLADECÍ VRSTVA 4 - 8mm, TL. 30mm
- DRCENÉ KAMENIVO 8 -16mm, TL. 90mm
- DRCENÉ KAMENIVO 16 - 32mm. TL. 200mm
- ROSTLÝ TERÉN

SKLADBA POCHOZÍ PLOCHY (ŘEZ 2-2´):

- ZÁMKOVÁ DLAŽBA, ŠEDÁ, TL. 60mm
- OLEMOVÁNÍ PLOCHY - SADOVÝ BET. OBRUBNÍK, ROZMĚR 50/200/1 000
- KLADECÍ VRSTVA 4 - 8mm, TL. 30mm
- DRCENÉ KAMENIVO 8 -16mm. TL. 150mm
- ROSTLÝ TERÉN

ŘEZ PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE VIZ VÝKRES - ŘEZ POJÍZDNÉ A POCHOZÍ PLOCHY
ŘEZ 3 - 3 - VIZ VÝKRES - ŘEZ POJÍZDNÉ A POCHOZÍ PLOCHY

Ing. Pavel Menšík
Digitálně podepsal Ing. Pavel Menšík
Datum: 2026.07.01 17:40:08 +02'00'

S

Výškový systém: relativní (±0,000 = 1NP); polohopisný systém: místní
Inženýrské sítě byly zakresleny informativně dle předaných podkladů. Před zahájením stavby dotčené inženýrské sítě vytýčit na místě a respektovat podmínky správců dle jejich vyjádření. Projekt chráněn ve všech jeho částech autorským zákonem

Tato dokumentace je určena pro vydání povolení ke stavbě a nenahrazuje realizační dokumentaci. Projektant nenese odpovědnost při použití na jiný, než uvedený účel.
Při jakémkoliv nesouladu projektu se skutečností nutno konzultovat s projektantem.

±0,000 = +270,500m.n.m
Graphisoft ArchiCAD 27

VYPRACOVAL:	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Marek Baur IČO: 074 866 93 PROJEKT NA MÍRU Tel.: +420 731 477 425 email: info@projektnamiru.cz	
Ing. Marek Baur	Ing. Pavel Menšík		
STAVBA:	**NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU** na parc. č. 6013/1, 6013/2, 6016	FORMÁT:	A2
INVESTOR:	Marian Kuruc , Frání Šrámka 2456/26, Mariánské Hory, 70900 Ostrava	DATUM:	únor 2026
MÍSTO STAVBY:	kat. úz.: Petřvald u Karviné [720488] parc. č.: 6013/1, 6013/2, 6016	MĚŘÍTKO:	1:250
NÁZEV VÝKRESU:	**KOORDINAČNÍ SITUACE**	Č. VÝKRESU:	C.03
ČÁST PD:	**C. Situace**	Č. VÝTISKU:	
STUPEŇ PD:	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU		